

MAASEUDUN TULEVAISUUS

VERO-OHJEET



MT

Maaseudun
Tulevaisuuden liite

Tammikuu
2022

RAHANARVOISET KILOMETRIT TALTEEN

Etämetsänomistaja Rauno Numminen
kirjaa metsätalouteen liittyvät
matkakulut heti ajon jälkeen.

Sivut 18-21

SINULLE NEUVOTELLUT JÄSENEDET

MTK Hankinnat on neuvotellut sinulle MTK- ja Mhy-jäsen jäsenetusopimuksen 29 eri yhteistyökumppanin kanssa. Jäsenetujen kautta haluamme olla tukemassa yritystoimintaasi ja elinkeinoasi.

Tutustu taloudellisesti merkittäviin jäsenetuihin

mtkhankinnat.fi

29 vahvaa jäsenetukumppania



Tutustu etuihin ja hyödynnä ne jo tänään:
www.mtkhankinnat.fi



VERO-OHJEET

Kakkonen tehdään verottajalle

Useat maatalouden talous-
asiantuntijat ovat viime
aikoina kritisoineet tiukasti
kakkoslomakkeen käyttöä
dokumenttina tilan talous-
tilanteesta. Muistiinpanojen
pohjalta laadittu kakkoslomake
on viety pankkiin osoitukseksi
siitä, että maatilalla on talou-
delliset valmiudet esimerkiksi
toteuttaa investointeja.

Muistiinpanoista pitäisi
siirtyä ainakin isoimmilla
tiloilla kahdenkertaiseen kirjan-
pitoon, toteaa Wikli Groupin
toimitusjohtaja Johannes
Ahlholm (MT 27.1.2021).

”Yhdenkertainen kirjanpito
on pahimmillaan maatalous-
yritykselle sudenkuoppa.
Tuloslaskelma ja tase ovat ainoa
luotettava yrityksestä saatava
taloustieto.”

Muistiinpanot ja kakkos-
lomake laaditaan verottajaa
varten. Kakkoslomakkeen
pohjalta verottaja määrittää
maksettavaksi lankeavan veron.

Suuri määrä tilan talous-
tilanteen tarkasteluun tarvit-
tavaa tietoa lomakkeelta sen
sijaan puuttuu. Kuten Ahlholm
toteaa, luotettavan taloustiedon
puute on suurin ongelma
yrittäjälle itselleen.

JUHANI REKU
juhani.reku@mt.fi
Twitter: @juhreku



Vuokratulo tuulivoimaa varten vuokratusta metsäalasta on maatalouden tuloa. Sivu 13

Sisältö

Lomakepostitukset vähenevät.....4
Elinkeinoveroilmoitusta ei enää tänä vuonna postiteta.
Maa- ja metsätalouden lomakkeet posti tuo vielä kotiin.

Ilmoittaminen on kätevintä sähköisesti.....6
Kuvalliset ohjeet neuvovat ilmoittamaan Omaverossa.
Lomakkeen voi lähettää verottajalle myös tiedostona.

Puun myyntitulot ilmoitetaan ilman alvia.....12
Metsäveroilmoituksen teko alkaa tulojen ilmoittamisella.

Tuulivoimakorvaus maatalouden tuloa.....13
Vuokratulo tuulivoimaa varten vuokratusta metsäalasta
on maatalouden tuloa, samoin hiilensidontakorvaus.

Kertapoiston raja nousi.....15
Enintään 600 euron menojäännöksen voi poistaa kerralla.

Matkakulut kannattaa ilmoittaa.....18
Metsätalouden pääomatulosta saa vähentää
puun tuottamiseen liittyvät matkakulut.

Yhtenäistämisoheesta apua arvoihin.....27
Verohallinto päivittää yhtenäistämisoheen vuosittain.

Korotettu poisto mahdollinen edelleen.....28
Viime vuonna hankituista uusista koneista tai
laitteista voi tehdä 50 prosentin poiston.

Tärkeitä päiviä

28.2.

Vuosimenettelyssä
olevilla arvonnäisävero-
velvollisilla viimeinen
päivä palauttaa
arvonnäisäveroilmoitus.

Pelkkää metsätaloutta
harjoittavilla sekä
metsä- ja maatalous-
yhtymillä viimeinen päivä
palauttaa metsätalouden
veroilmoitus.

Maatalousyhtymillä
viimeinen päivä
palauttaa maatalouden
veroilmoitus.

Viimeinen päivä palauttaa
energiaveron
palautushakemus.

1.4.

Maatalouden harjoittajilla
viimeinen päivä palauttaa
maatalouden ja
metsätalouden
veroilmotukset sekä
henkilökohtainen
veroilmoitus.

10.5.

Ensimmäinen
esitäytetyn
veroilmotuksen
viimeisistä palautus-
päivistä muilla kuin
maatalouden harjoittajilla
ja heidän puolisoillaan.
Muut päivät ovat
17.5. ja 24.5.
Omansa voi tarkistaa
esitäytetystä
veroilmotuksesta ja
Omaverosta.

MT

**Maaseudun
Tulevaisuuden liite**

Tammikuu
2022

MAASEUDUN TULEVAISUUS
Päätoimittaja: Jouni Kemppainen

VERO-OHJEET
Tuottaja: Juhani Reku
Kannen kuva: Satu Renko
Sähköposti: etunimi.sukunimi@mt.fi

JULKAISIJA
Viestimedia Oy
www.viestimedia.fi

Tarjottu ja pyydetty aineisto hyväksytään
julkaitavaksi sillä ehdolla, että sitä saa
korvauksetta käyttää uudelleen eri kanavissa,
luovuttaa eteenpäin ja muokata hyvän tavan
mukaisesti.

PAINO
Lehtisepät Oy, Jyväskylän paino 2022
Tähän lehteen käytetty puu on peräisin
kestävästi hoidetuista metsistä, valvotuista
kohteista tai on kierrätettyä.

ASIAKASPALVELU
Arkisin kello 8-21
Puhelin: 020 413 2277
Sähköposti: asiakaspalvelu@viestimedia.fi

ILMOITUSMYYNTI
Arkisin kello 8-16
Puhelin: 020 413 2321
Sähköposti: ilmoitus@mt.fi

PALVELUNUMEROT
0204-alkuiset numerot ovat maksullisia:
8,35 snt/puhelu + 16,69 snt/min (alv 24%).

SEURAA MEITÄ VERKOSSA

MT.FI

Facebook: Maaseudun Tulevaisuus

Twitter: @MaasTul

Instagram: @maaseuduntulevaisuus



Posti kuljettaa kotiin yhä harvemman lomakkeen

Verohallinto ei postita enää elinkeinoveroilmoituksia.

TEKSTI: JUHANI REKU

Verohallinto karsii asiakkaille lähetettäviä lomakkeita jälleen tänä vuonna. Elinkeinotoimintaa harjoittavat verovelvolliset eivät enää saa verottajalta postitse elinkeinotoiminnan veroilmoitusta eli lomaketta 5. Vaikka lomaketta ei enää postitetakaan kaikille elinkeinotoimintaa harjoittaville, kaikkien Verohallinnon rekistereissä yrittäjäksi merkittyjen pitää ilmoitus tehdä viime vuodelta.

Viitoslomakkeen esitäytötiedot viime vuodelta ovat Omaverossa, ja ilmoitus suositellaan tehtäväksi sähköisesti.

Tarvittaessa tyhjän lomakkeen voi tulostaa Verohallinnon nettisivuilta tai pyytää verottajalta puhelimitse.

Paperisella viitoslomakkeella ilmoituksensa te-

kevien määrä on supistunut hyvin pieneksi. Viime vuonna osuus oli enää 7 prosenttia verovelvollisista.

Sen sijaan kaikki maa- ja metsätalouden harjoittavat saavat verottajalta maatalouden ja metsätalouden veroilmoitukset postitse kotiinsa ainakin tänä vuonna. Tämän liitteen ilmestyessä lomakkeiden pitäisi olla jo perillä jokaisella maatalouden ja metsätalouden harjoittajalla.

Poikkeuksena ovat ne, jotka ovat ilmoittaneet verottajalle vastaanottavansa kaikki postitukset sähköisesti eli ovat käytännössä ottaneet käyttöönsä Suomi.fi-viestit Verohallinnon kanssa käymässään viestinnässä.

Vaikka verottaja postittaaakin maa- ja metsätalous-asiakkaille 2-, 2Y ja 2C-lomakkeet, ilmoituksia ei enää voi tehdä esitäytetyllä lomakkeella. Paperilomakkeella ilmoitettaessa kaikki tiedot pitää täyttää tyhjälle lomakkeelle, jonka voi tulostaa Verohallinnon nettisivuilta tai pyytää verottajalta puhelimitse.

Suosittelavinta ilmoitukset on tehdä sähköisesti. Myös alkutuottajien keskuudessa sähköinen ilmoit-

taminen lisääntyy: viime vuonna maatalouden veroilmoituksista tehtiin sähköisesti 67 ja metsätalouden ilmoituksista 68 prosenttia.

Aiempaan tapaan Verohallinto ei postita arvonnalisä-veroilmoitusta tai energiaveron palautushakemusta yhdellekään verovelvolliselle. Jos ilmoituksen tai hakemuksen haluaa tehdä paperilomakkeella, se pitää tulostaa Verohallinnon nettisivuilta tai pyytää puhelimitse verottajalta.

Mistä saa paperilomakkeen?

Arvonnalisäveroilmoituksen, energiaveron palautushakemuksen, maatalouden veroilmoituksen (yhtymillä lomake 2Y) ja metsätalouden veroilmoituksen voi tarvittaessa tulostaa täyttöohjeineen Verohallinnon sivulta. www.vero.fi > Lomakkeet (linkki sivun alareunassa)

Tilitoimisto tai neuvoja pitää valtuuttaa

Jos teetät veroilmoituksen esimerkiksi tilitoimistolla, sinun pitää valtuuttaa se veroilmoituksen sähköiseen palauttamiseen Suomi.fi-palvelussa. Ilman valtuutusta palautus ei onnistu.

Voit antaa valtuuden yhden tai useamman yksittäisen veroasian tai kaikkien veroasioiden hoitamiseen. Valtuuden voi antaa enintään 25 vuodeksi.

Kun annat valtuuden vain yhden tai useamman yksittäisen veroasian hoitamiseen, valtuutettu ei pääse tarkastelemaan henkilökohtaisia tietojasi Omaveroon eikä tekemään ilmoitustasi Omaverossa. Tällöin

sinun pitää toimittaa itse kirjanpitoa ja veroilmoitusta varten tarvittavat tiedot ilmoituksen tekijälle.

Veroasioiden hoitoon annettu valtuus puolestaan antaa valtuutetulle mahdollisuuden sekä nähdä että korjata ja ilmoittaa kaikkia yritystoimintaasi ja henkilökohtaiseen verotukseen liittyviä verotustietoja.

Yksityishenkilö pystyy valtuuttamaan tilitoimiston hoitamaan omia veroasioitaan alla olevilla ohjeilla. Ohjetta voivat käyttää myös ne yhtymien tai etuuskien jäsenet, joille yhtymä on aiemmin antanut valtuutusoikeuden Suomi.fi-palvelussa.

Niiden yhtymien, jotka eivät ole vielä antaneet Suomi.fi- valtuutta, pitää antaa asiointivaltuus jäsenilleen ennen kuin jäsenet voivat antaa valtuuksia tilitoimistolle tai kirjanpitäjälle.

MT on julkaissut yhtymille ja y-tunnuksellisille kuolinpesille ohjeet valtuuksien antamiseen vuosi sitten. Löydät ohjeet MT:n nettilehdestä.

www.mt.fi > Näin saat hoidettua metsäveroasiasi verkossa - ohjeet kohta kohdalta, Katso-tunnisteet lakkautetaan vuoden lopussa

Jutun löydät kirjoittamalla sen otsikon hakukenttään. Juttu löytyy myös hakuksella Katso-tunniste.

Näin annat valtuuden tai pyydät valtuutta

Valtuuden antaminen

Kirjaudu Suomi.fi-palveluun verkkopankkitunnuksilla tai mobiilivarmenteella. Valitse avautuvalta sivulta rooli, jossa olet antamassa valtuutta:

■ Jos harjoitat yksityishenkilönä maa- tai metsätaloutta, klikkaa Henkilökohtaiset valtuudet.

■ Jos edustat yhtymää tai y-tunnuksellista kuolinpesää ja sinulla on valtuudet asioida sen puolesta, klikkaa Yrityksen valtuudet.

Klikkaa avautuvalta sivulta Anna valtuuksia -linkkiä.

Valitse avautuvalta Osapuoletvälilehdeltä, oletko valtuuttamassa yritystä vai henkilöä. Henkilö-

valtuutukseen tarvitaan valtuutettavan henkilön etu- ja sukunimi sekä henkilötunnus, yritysvaltuutukseen joko valtuutettavan yrityksen nimi tai y-tunnus. Klikkaa Seuraava-painiketta.

Valitse valtuutuksen sisältö sivulla luetelluista vaihtoehdoista:

■ Veroasioiden hoito: kaikki veroasiat, mukaan lukien Omaveropalvelun käyttö

■ Veroilmoittaminen: vain veroilmoitusten ja veroasioiden hoitoon liittyvien ilmoitusten antaminen.

Klikkaa Seuraava. Pääset määrittämään valtuuttamisen keston. Voit valita sen valmiista vaihtoehdoista tai lisätä oman alku- ja päättymis-

päivän. Klikkaa Seuraava.

Vahvista valtuutus klikkaamalla Vahvista-painiketta.

Valtuuden pyytäminen

Veroilmoituksen tekijä voi pyytää asiakkaaltaan valtuutta. Jos käytät Suomi.fi-viestipalvelua, ilmoitus valtuuspyynnöstä tulee sinne. Muussa tapauksessa valtuuden pyytäjän pitää ilmoittaa sinulle pyynnöstä itse.

Hyväksyäksesi saamasi pyynnön kirjaudu valtuuspalveluun osoitteessa www.suomi.fi/valtuudet.

Valitse avautuvalta sivulta rooli, jossa olet antamassa valtuutta:

■ Jos harjoitat yksityishenkilönä

maa- tai metsätaloutta, klikkaa Henkilökohtaiset valtuudet.

■ Jos edustat yhtymää tai y-tunnuksellista kuolinpesää ja sinulla on valtuudet asioida sen puolesta, klikkaa Yrityksen valtuudet.

Klikkaa Vastaanotetut pyynnot.

Sivulle avautuu luettelo saamistasi valtuuspyynnöistä. Avaa pyyntö klikkaamalla valtuutetun nimeä.

Tarkista valtuuspyynnön tiedot.

Voit halutessasi muuttaa valtuuden voimassaoloaikaa ennen kuin hyväksyt sen.

Hyväksy valtuus klikkaamalla Vahvista valtuus -painiketta. Jos et halua hyväksyä valtuutta, klikkaa Hylkää valtuus.

Kuolinpesä tekee oman veroilmoituksen

Kuolinpesä eli puhekielessä perikunta on itsenäinen verovelvollinen, joka muodostuu vainajan jälkeensä jättämästä omaisuudesta, varoista ja veloista.

Sen osakkaita ovat leski, perilliset ja yleisjälkijä. Leski on osakkaana avio-oikeuden nojalla ositukseen saakka.

Kuolinpesä tekee veroilmoituksen samoin kuin vainaja olisi eläessään tehnyt.

Jos vainaja on harjoittanut maa- tai metsätaloutta, kuolinpesän pitää palauttaa niihin liittyvät veroilmoitukset.

Koska kuolinpesän purkamiselle ei ole asetettu määräaika, maa- ja metsätalouden harjoittamista voidaan jatkaa kuolinpesänä myös kuolin vuoden jälkeen. Myös näiltä vuosilta kuolinpesä tekee veroilmoitukset samaan tapaan kuin vainajan kuolin vuodelta.

Kuolinpesä on olemassa siihen asti kun perinnönjako toimitetaan. Maataloutta harjoittavan kuolinpesän pitäminen jakamattomana on yleensä edullista, jos osakkailla on huomattavat ansiotulot muualta.

Myös kuolinpesässä maatalouden tulo jaetaan pääoma- ja ansiotuloksi. Maataloutta harjoittava kuolinpesä voi muiden maataloudenharjoittajien tavoin valita pääomatulon osuudeksi 0, 10 tai 20 prosenttia nettovarallisuudesta (katso aiheesta lisää tämän liitteen sivuilla 30–31).

Valittu osuus koskee aina koko vuotta.

Ansiotulosta kuolinpesä maksaa kunnallisveroa. Kuolinpesä saa tehdä samat verovähennykset kuin vainaja olisi eläessään voinut tehdä.

Kuolinpesä voi maksaa perillisille palkkaa heidän kuolinpesän maataloudessa tekemästään työstä.

Nämä palkkakustannukset voi vähentää kuolinpesän verotuksessa kaikkien ennen verovuoden alkua 14 vuotta täyttäneiden perillisten osalta. Leskelle maksettua palkkaa sen sijaan ei voi vähentää kuolinpesän maatalouden tulosta.

Lisätietoa kuolinpesän verotuksesta:

www.vero.fi > Syventävät vero-ohjeet:

■ Sukupolvenvaihdos perintötilanteissa

■ Kuolinpesien luovutusvoitot ja -tappiot verotuksessa

Ilmoituksessa virhe?

Jos huomaat jo palauttamassasi veroilmoituksessa virheen, sinun täytyy korjata tiedot uudella, alkuperäisen korvaavalla ilmoituksella. Tämä koskee kaikkia veroilmoituksia, niin maa- ja metsätalouden veroilmoitusta, henkilökohtaista veroilmoitusta kuin arvonnäköilmoitustakin.

Jos korjaat arvonnäköilmoitusta uudella ilmoituksella, sinun pitää ilmoittaa siinä kaikki alkuperäisen ilmoituksen tiedot. Korvaavan arvonnäköilmoituksen saa tehdä ilman myöhästymismaksua 45 päivän kuluessa alkuperäisestä ilmoituksesta. Sen jälkeen peritään myöhästymismaksua, jos ilmoitettava veron määrä on suurempi kuin alkuperäisessä ilmoituksessa.

Saako lisääaikaa?

Arvonnäköilmoitukselle ei voi saada lisääaikaa. Sen viimeinen palautuspäivä 28.2. on ehdoton.

Energiaveron palautushakemus hylätään automaattisesti, jos se ei ole verottajalla viimeistään 28.2. Postileima ei riitä todisteeksi ajoissa lähetetystä hakemuksesta.

Maatalouden ja metsätalouden veroilmoitukselle voi hakea lisääaikaa perustellusta syystä ennen viimeistä palautuspäivää.



Katso-tunniste ei toimi enää

Katso-tunniste sekä Katso-valtuudet on lakkautettu viime vuonna. Katsoa käyttäneiden yhtymien, etuuksien ja Y-tunnuksellisten kuolinpesien täytyy antaa sähköiseen veroasiointiin Suomi.fi-valtuus sille henkilölle tai taholle, joka sähköisissä asiointipalveluissa asioi. Katso juttu ja ohje valtuuttamisesta edellisellä sivulla.



Viljelijän tukena jo 70 vuotta

VILJAVUUSPALVELU TÄYTTÄÄ 70 VUOTTA! VILJELIJÄN TUKENA VUODESTA 1952



eurofins

Agro

015 320 400 • PL 500 (Graanintie 7) • 50101 Mikkeli
044 5885 262 • Nuottasaarentie 17 • 90400 Oulu
viljavuuspalvelu@eurofins.fi
www.eurofins.fi/agro

Omaveron uudistettu ulkoasu

Palvelun keskeiset toiminnot on nyt sijoitettu palvelun etusivulle.

TEKSTI: JUHANI REKU
GRAFIikka: TIMO FILPUS

Verohallinto uudisti Omavero-palvelun ulkoasua marraskuussa tehdyn päivityksen yhteydessä. Eniten uudistuksessa muuttui palvelun etusivu, johon on aiempaa selkeämmin koottu kullekin asiakkaalle juuri tämän tarvitsemat palvelut.

Esimerkiksi verojen maksutilanne on nyt palve-

lussa ylinnä heti omien asiakastietojen alapuolella. Sen yhteydessä olevasta Verojen maksaminen -linkistä pääsee milloin vain maksamaan erääntymässä olevia veroja. Linkistä avautuvalta sivulta saa tarvittaessa myös verolajikohtaiset viitenumerot sekä Verohallinnon tilinumerot.

Maksutilanteen alla puolestaan ovat omissa osioissaan omat verolajit sekä niihin liittyvät toiminnot, esimerkiksi avoinna olevat veroilmoitukset.

Tarvittaessa myös aiempia verovuosia koskevien tietojen oikaisuvaatimuksen pääsee tekemään suoraan palvelun etusivulta.

Kaikki maatalouden ja metsätalouden harjoittajat

voivat kirjautua Verohallinnon palveluihin eli Omaveroon tai Ilmoitin.fi:hin omilla verkkopankkitunnuksillaan, mobiilivarmenteellaan tai henkilökortillaan.

He voivat myös valtuuttaa tilitoimiston tai toisen henkilön hoitamaan veroasiointiaan kirjautumalla Suomi.fi-palveluun omilla tunnuksillaan. Ohje valtuuttamiseen on sivulla 4 olevassa jutussa.

Omaveron ohella alkutuotannon veroilmoitukset sekä energiaveron palautushakemuksen pystyy palauttamaan Verohallintoon sähköisesti Ilmoitin.fi-palvelun kautta. Siihen lomakkeiden tiedot siirretään sähköisesti suoraan omasta kirjanpito-ohjelmasta. Palvelusta lisää viereisellä sivulla.

Näin käytät Omaveroa

Omavero-palvelu on käytettävissä ympäri vuoden, ja useimpia asioita voi hoitaa siellä milloin tahansa.

Tässä ohjeessa on ensin yleisiä neuvoja Omaveron käyttöön (kohdat A-E).

Kohdat F-J neuvovat sinut täyttämään oman veroilmoituksesi. Peruseriaate on sama, täytät sitten maatalouden tai metsätalouden veroilmoitusta.

Täydentäviä ohjeita tiettyjen asioiden, esimerkiksi poistojen, ilmoittamiseen löydät lisäksi aihetta koskevien juttujen yhteydestä tämän liitteen myöhemmiltä sivuilta.

Arvonlisäveron ilmoittaminen eroaa jonkin verran maa- ja metsäveroilmoituksista, joten siihen on tarkempi ohje sivuilla 8-9.

Kirjaudu Omaveroon osoitteessa omavero.vero.fi pankkitunnuksilla, mobiilivarmenteella tai sirullisella henkilökortilla.

Kuva 1

Kirjautumisen jälkeen palvelu kysyy, missä roolissa asioit. Jos asioit maatalouden tai metsätalouden harjoittajana, valitse Omat veroasiat. Jos toinen henkilö on antanut sinulle asiointivaltuuden ja asioit hänen puolestaan, valitse Asioi toisen henkilön puolesta.

Yhtymän, Y-tunnuksellisen kuolinpesän tai osakeyhtiön asioita hoitava valitsee alimman vaihtoehdon, Asioi yrityksen puolesta.

Kuva 2

Palvelun etusivulla on ylinnä omat tietosi. Jos ilmoitat yhtiön, yhtymän tai kuolinpesän tietoja, tässä näkyvät sen tiedot.

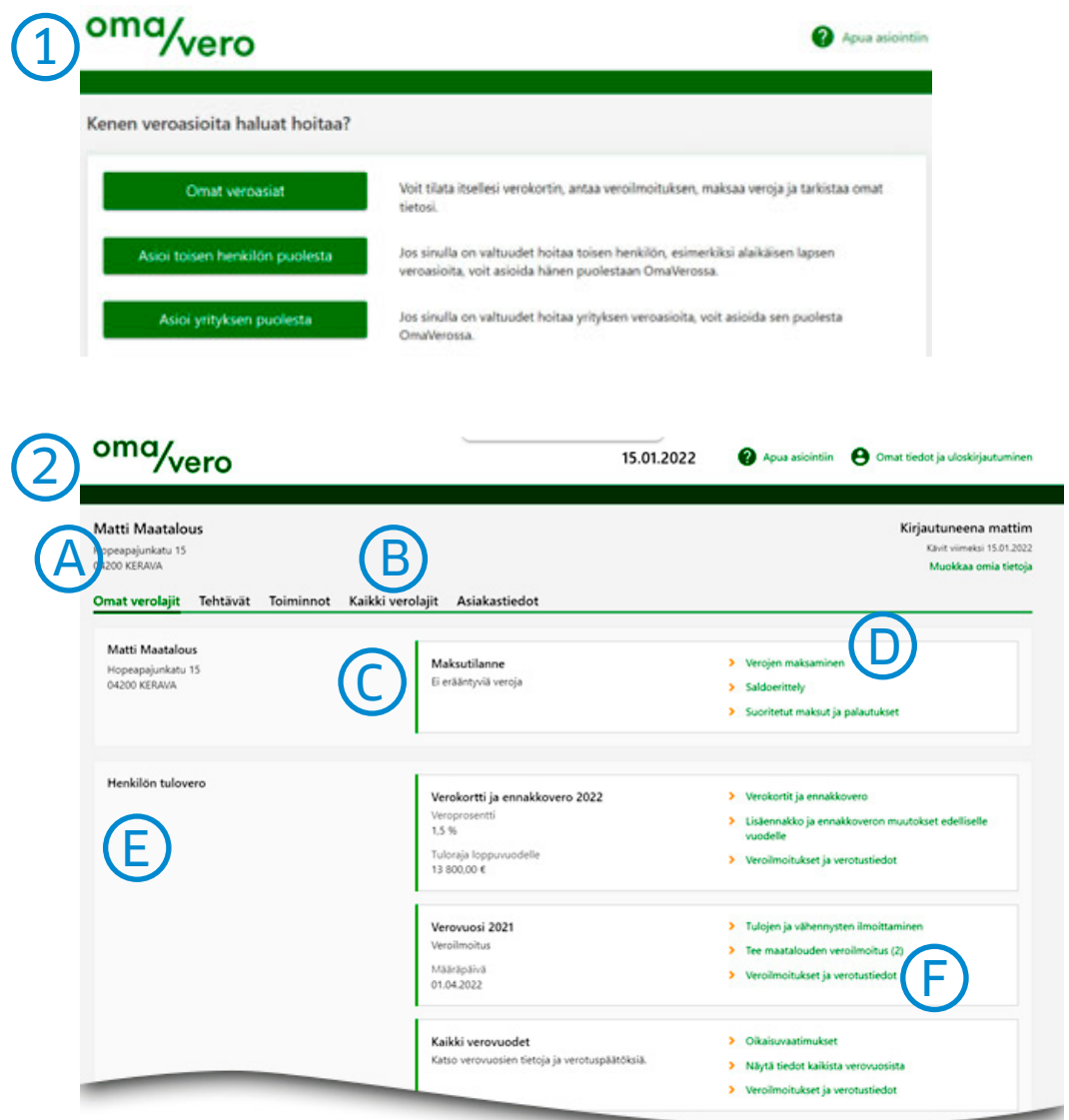
Sen alapuolella on palkki, jossa on viisi välilehteä. Oletuksena näistä on valittuna vasemmanpuoleinen eli Omat verolajit -välilehti (A).

Tehtävät-välilehdellä on tiedot Verohallinnon sinulle lähettämistä kirjeistä sekä verokortista ja ennakko-veropäätöksistä, paraikaa täytettävissä olevista veroilmoituksista sekä mahdollisista odottavista laskuista.

Toiminnot-välilehdelle on koottu kaikki toiminnot, joita Omaverossa on mahdollista tehdä.

Vastaavasti Kaikki verolajit -välilehdelle (B) on koottu kaikki verolajit, myös ne, jotka eivät ole Verohallinnon oletuksen mukaan sinulle tarpeellisia. Jos esimerkiksi et ole aiemmin tehnyt energiaveron palautushakemusta mutta ja sinun pitää nyt tehdä se ensimmäisen kerran, löydät palautushakemuksen tältä välilehdeltä.

Omat verolajit -välilehdellä on ylinnä verojen maksutilanne (C). Jos sinulla on tulossa esimerkiksi ennakko-veron maksuerä, ne näkyvät tässä.



Maksutilanne-kohdasta löydät myös linkin, josta pääset maksamaan veroja (D) sekä linkit saldoerittelyyn ja listaukseen aiemmin suoritetuista maksuista ja palautuksista.

Maksutilanteen alapuolella on verolajeittain tiedot ja toiminnot kaikista sinulle tarpeellisista verolajeista (E). Verolajeja ovat esimerkiksi tulovero, arvonlisävero sekä maatalouden energiaveron palautus.

Jos teet maatalouden tai metsätalouden veroilmoituksen henkilöasiakkaana, löydät linkin ilmoituksiin Henkilön tulovero

helpottaa palvelun käyttöä

3 Maatalouden veroilmoitus (2)

31.12.2021
Henkilön tulovero
3847810-6
Matti Maatalous

Taustatiedot Tulot Menot ja varaukset Varallisuuslaskelma Esikatsel ja lähetä

Asiakastiedot

Nimi Matti Maatalous
Y-tunnus 3847810-6
Toimiala Perunan viljely (01133)

Tietojen ilmoittaminen

1 Maatalouden veroilmoituksen (veroilmoitus 2) antavat maatalousyrittäjät ja maataloutta harjoittavat kuolinsesät. Veroilmoituksen täytyy perustua maatalouden muistiinpanoihin, joissa on tulo- ja menokirjaukset ja niihin liittyvät tositteet.

Jos olet alkuvuonna antanut tietoja, ne näkyvät tässä veroilmoituksessa. Tietoja on kuitenkin saatettu korjata automaattisesti esimerkiksi laskuvirheen vuoksi. Verohallinto ei ole vielä tarkemmin käsitellyt näitä tietoja, joten ne voivat myöhemmin muuttua.

Veroilmoituksen määräpäivä
1.4.2022

Maatalouden veroilmoitus annetaan huhtikuussa. Myös maataloudenharjoittajan oman esittämien veroilmoituksen sekä metsätalouden veroilmoituksen määräpäivä on samaan aikaan.

Maatalouden energiatuotteen valmisteveron palautushakemus

Maatalouden energiatuotteen valmisteveron palautushakemuksen voit tehdä OmaVeron etusivulta. Jos olet hakonut maatalouden energiatuotteen valmisteveron palautushakemusta, voit täyttää sen tässä ilmoituksessa.

Lisätietojen antajan yhteystiedot

☐ Omiin tietoihin tallennetut yhteystiedot
Jos olet tallentanut yhteystietosi OmaVeron, ne näkyvät automaattisesti tässä. Jos haluat muuttaa yhteystietojasi, siirry omiin tietoihin linkistä Omat tiedot ja uloskirjautuminen.

☒ Muut yhteystiedot
Ilmoita muut yhteystiedot, jos joku muu antaa puolestasi lisätietoja tätä ilmoitusta koskevista asioista tai haluat käyttää muita kuin omiin tietoihin tallennettuja yhteystietoja.

Nimi Minna Ilmonen
0509876543

4 Metsätalouden veroilmoitus (2C)

31.12.2021
Henkilön tulovero
4105521-9
Minna Metsänen

Taustatiedot Tulot Menot ja varaukset Esikatsel ja lähetä

H

5 Maatalouden myyntitulot (kaikki maatilat yhteensä)

Myyntitulot maataloudesta

☒ Kyllä ☐ Ei

Oletko saanut myyntituloja esimerkiksi kotieläinten, kotieläintuotteiden, viljelytuotteiden tai majoituspalvelujen myynnistä?

Arvonlisäverollinen myynti, alv 24 %

I

J

Voit jaksottaa kotieläimistä saadut myyntitulot verovuodelle ja 2 seuraavalle vuodelle, jos olet myynyt määrättyä osan tilan kotieläimistä.

Kotieläimistä verovuonna saadut myyntitulot, joita ei jaksoteta.	0,00 €
Kotieläimistä verovuonna saadut myyntitulot, jotka jaksotetaan tuloksi vuosille 2021–2023	0,00 €
Kotieläimistä saadut verovuoden tuloksi jaksotetut myyntitulot vuosilta 2019–2021	0,00 €
Muut myyntitulot, alv 24 %	
Muut myyntitulot (ilman arvonlisäveroa)	0,00 €
Arvonlisäverollinen myynti, alv 14 %	
Kotieläintuotteiden myyntitulot (ilman arvonlisäveroa)	0,00 €
Kasvinviljelytuotteiden myyntitulot (ilman arvonlisäveroa)	0,00 €
Arvonlisäverollinen myynti, alv 10 %	
Majoituspalveluiden yms. myyntitulot (ilman arvonlisäveroa)	0,00 €
Myyntitulot yhteensä	0,00 €

-kohdasta verovuoden 2021 kohdalta. Jos asioit yhtymän edustajana, linkit ilmoituksiin ovat Yhtymän tulovero -kohdassa.

Kun ryhdyt tekemään veroilmoitusta, klikkaa Omat verolajit -välilehdeltä Tee veroilmoitus -linkkiä (F) sen verolajin kohdalta, jonka ilmoitusta olet ryhtymässä tekemään. Jos olet hakemassa energiaveron palautusta, klikkaa Maatalouden energiaveron -kohdasta Hae palautusta maatalouden energiaverosta.

Energiaveron palautushakemusta koskeva ohje on tämän liitteen sivulla 11. Arvonlisäveroilmoitusta koskeva kuvallinen ohje alkaa tämän liitteen sivulta 8.

Kuvat 3 ja 4

Veroilmoitusten täyttö etenee vaiheissa, jotka näkyvät ilmoitus-sivun yläosassa (G). Maatalouden veroilmoituksen täyttämässä on viisi vaihetta, metsätalouden veroilmoituksessa vaiheita on neljä (H).

Vaiheesta toiseen pääsee klikkaamalla sivun alareunassa olevaa Seuraava-painiketta. Vastaavasti takaisinpäin pääsee palaamaan Edellinen-painikkeesta.

Halutessaan täyttämisen voi keskeyttää missä vaiheessa tahansa Tallenna keskeneräisenä -painikkeesta. Syötetyt tiedot säilyvät palvelussa.

Kuva 5

Useimmissa lomakkeen kohdissa tietoja pääsee syöttämään klikkaamalla Kyllä- ja Ei-vastaukset sisältävän kysymyksen Kyllä-vaihtoehtoa (I).

Useilla sivuilla on sinisellä kehyksellä korostettuja ohjeita, jotka opastavat sinua tietojen syöttämisessä (J).

Lisäohjeita saa näkyviin myös viemällä hiiren vihreällä kysymysmerkillä korostetun Miten nämä tiedot ilmoitetaan -tekstin päälle.

Täytit sitten maatalouden tai metsätalouden veroilmoitusta, kummassakin ilmoittamisen viimeinen vaihe on syötettyjen tietojen tarkistaminen Esikatsel ja lähetä -vaiheessa.

Jos huomaat tässä vaiheessa syöttämissäsi tiedoissa virheitä tai puutteita, voit palata muokkaamaan niitä kyseisen tiedokentän yläpuolella olevasta Muokkaa-painikkeesta. Esikatselusiivulla muokkauksia ei voi tehdä.

Kun kaikki tiedot ovat kunnossa, lähetä ilmoitus painamalla Lähetä-painiketta, minkä jälkeen ilmoitus on valmis ja lähetetty.

Ilmoitus tiedostona verottajalle

Maa- ja metsätalouden veroilmoitukset, energiaveron palautushakemuksen ja arvonlisäveroilmoituksen voi toimittaa verottajalle myös kirjanpito-ohjelmasta tallennettuna tiedostona osoitteessa www.ilmoitin.fi.

Aloita tallentamalla ilmoituksesi kirjanpito-ohjelmasta omalle koneellesi, esimerkiksi sen työpöydälle.

Kirjaudu tämän jälkeen Ilmoitin.fi-palveluun pankkitunnuksella tai mobiilivarmenteella.

Klikkaa kirjautumisen jälkeen avautuvalta palvelun etusivulta Aineiston lähetys -linkkiä ja edelleen avautuvalta sivulta Valitse tiedostot -painiketta.

Valitse tämän jälkeen avautuvasta ikkunasta se tiedosto-sijainti, johon äsken tallensit ladattavat tiedostot. Valitse tiedosto tai tiedostot ja klikkaa Avaa-painiketta.

Valitsemasi tiedot näkyvät nyt palvelun luettelossa tiedosto-sarakkeessa. Klikkaa Tarkasta-painiketta. Palvelu tarkistaa, että valitsemasi tiedostot ovat palvelussa hyväksyttävää muotoa. Jos tarkastus ei havaitse tiedostoissa ongelmia, ne pääsee lähettämään eteenpäin Lähetä-painikkeesta.

Lisätietoa: www.vero.fi > Verohallinto > Yhteystiedot ja asiointi > Asioi verkossa

Arvonlisäveroilmoitus pitää aina tehdä määräajassa

Sähköinen ilmoittaminen on pakollista kaikille. Ilmoittaminen paperilomakkeella sallitaan vain poikkeustapauksissa.

TEKSTI: JUHANI REKU
KUVAT: TIMO FILPUS

Kaikkien arvonlisäverovelvollisten on lähtökohtaisesti tehtävä arvonlisäveroilmoitus määräaikaan mennessä, eikä määräaikaan ole mahdollista saada lykkäystä. Kerran vuodessa ilmoittavilla määräaika on tänä vuonna 28.2.

Ainoana poikkeuksena ovat ne metsätaloudestaan arvonlisäverovelvolliset, joilla ei ole ollut viime vuoden aikana arvonlisäverollista toimintaa. Heidän ei tarvitse palauttaa tyhjää ilmoitusta.

Myöhästyneestä arvonlisäveroilmoituksesta voi joutua maksamaan myöhästymismaksua.

Laki määrää myös ilmoituksen tekotavasta:

Myöhästymismaksu

Myöhässä ilmoitettavan veron määrä ei vaikuta myöhästymismaksun suuruuteen.

Vuosimenettelyssä olevilla myöhästymismaksun määrää aletaan laskea 1.3. Viimeinen maksua kerryttävä päivä on se, jona ilmoitus on perillä Verohallinnossa.

Ensimmäisten 45 päivän aikana maksua peritään jokaiselta päiväältä kolme euroa.

Jos ilmoitus myöhästyy yli 45 päivää, jo kertyneiden 135 euron lisäksi verottaja perii myöhästymismaksua 2 prosenttia myöhässä ilmoitetun veron määrästä, kuitenkin enintään 15 000 euroa.

Lähtökohtaisesti ilmoitus oma-aloitteisista veroista – joihin arvonlisävero kuuluu – on tehtävä sähköisesti. Paperilomakkeella arvonlisäverot voi ilmoittaa vain poikkeustapauksissa. Poikkeusta ei kuitenkaan ole erikseen määritelty eikä siihen tarvitse hakea lupaa.

Sähköinen ilmoittaminen onnistuu joko syöttämällä tiedot Omavero-palvelussa tai lähettämällä ne suoraan kirjanpito-ohjelmasta tallennettuna tiedostona verottajan palvelimelle. Tästä on lisää tietoa tämän liitteen sivulla 7.

Verottaja ei lähetä tilisiirtoa arvonlisäveron maksamiseen. Arvonlisäveron voi maksaa heti ilmoittamisen jälkeen Omaverossa, mutta yhtä hyvin sen voi maksaa eräpäivään mennessä verkkopankissa.

Viitenumeron ja tilinumeron arvonlisäveron verkkopankissa maksamista varten saa Omaverosta.

Jos ilmoituksen tekee paperilomakkeella, maksamiseen tarvittavat tiedot eli viitenumero ja tilinumero pitää hakea Omaverosta tai pyytää Verohallinnon puhelinpalvelusta ennen eräpäivää. Ilman viitettä ja oikeaa tilinumeroa arvonlisäveroa ei voi maksaa.

Puhelinpalvelusta voi tarvittaessa myös tilata paperisen arvonlisäveroilmoituslomakkeen, ellei pysty tulostamaan sitä itse Verohallinnon verkkosivuilta.

Paperilomakkeen palautusosoite on lomakkeen yläreunassa. Samaan kuoreen ei saa laittaa muita lomakkeita tai liitteitä.

Pienen yrityksen rajaa nostettiin 15 000 euroon

Jos yrityksen toiminta on vähäistä, arvonlisäverovelvolliseksi rekisteröityminen ei ole välttämätöntä.

Vähäisen liiketoiminnan rajaa nostettiin viime vuonna 15 000 euroon. Jos vuoden liikevaihto jää tämän alle, arvonlisäverovelvolliseksi rekisteröi-

tyminen jää yrittäjän itsensä harkittavaksi.

Yrittäjän itsensä pitää arvioida ennen tilikauden alkua, ylittyykö vähäisen toiminnan raja tilikauden aikana.

Liikevaihtoa ei tule arvioida liian pieneksi. Jos rajan ylittyminen on

todennäköistä, arvonlisäverovelvolliseksi on järkevää ilmoittautua jo ennen tilikauden aikana.

Jos ei ole ilmoittautunut arvonlisäverovelvolliseksi ja liikevaihto onkin yli 15 000 euroa, arvonlisäveroa joutuu maksamaan takautuvasti koko tilikau-

delta. Veron lisäksi voi joutua maksamaan myös viivästysseuraamuksia.

Jos ei ole arvonlisäverovelvollinen ja huomaa kesken tilikauden liikevaihdon ylittävän 15 000 euron rajan, tulee ilmoittautua viipymättä arvonlisäverovelvolliseksi.

Pieni liikevaihto oikeuttaa alarajahuojennukseen

Maksettavasta arvonlisäverosta voi saada huojennusta, jos yritystoiminta on pienimuotoista eli vuoden liikevaihto jää alle 30 000 euroon. Liikevaihtoon ei lasketa maatilien saamia viljelijätukia.

Täyden alarajahuojennuksen alarajaa nostettiin viime vuonna. Kun aiemmin täyden alarajahuojennuksen sai alle 10 000 euron liikevaihdolla, viime vuodesta lähtien sen saa 15 000 eurolla.

Jos liikevaihto on yli 15 000 euroa mutta jää alle 30 000 euroon, huojennuksena saa osan arvonlisäverosta.

Alarajahuojennusta haetaan arvonlisäveroilmoituksessa. Ilmoitukseen merkitään alarajahuojennukseen oikeuttava liikevaihto, siihen oikeuttava vero ja alarajahuojennuksen määrä.

Alarajahuojennuksen määrä on vaivattominta laskea Verohallinnon

sivuilla olevalla laskurilla. Linkki laskuriin on tämän jutun lopussa. **Määrän voi** laskea myös itse. Siihen käytetään laskukaavaa

$$\text{alv} - \frac{(\text{liikevaihto} - 15\,000\text{ €}) \cdot \text{alv}}{15\,000\text{ €}}$$

Laskukaavassa kahdesti esiintyvä alv on myynneissä saatujen ja ostoissa maksettujen arvonlisäverojen erotus ilman metsätalouteen liittyviä arvonlisäveroja. Ne jätetään alarajahuojennusta laskettaessa pois, koska alarajahuojennusta ei myönnetä metsätaloudesta tilitettävästä verosta. Turpeen tai turpeen nosto-oikeuden myynti lasketaan mukaan.

Huojennukseen oikeuttavaan liikevaihtoon lasketaan mukaan

- arvonlisäverolliset myynnit ilman veron osuutta
- käännetyn arvonlisäveron alaiset myynnit

- tietyt verottomat myynnit, joista löytyy luettelo Verohallinnon sivuilta syventävistä vero-ohjeista
- peltojen vuokrauksesta saadut tulot.

Mukaan ei lasketa muun muassa

- puun myyntituloa
- käyttöomaisuuden myynnistä saatua vastiketta tai käyttöomaisuuden oman käytön arvoa
- palveluiden myyntiä, kun myyntimaa ei ole Suomi
- verottomia tukia.

Esimerkki laskemisesta:

Vuosimenettelyssä olevan alku-tuottajan myynnit ovat olleet vuonna 2021 ilman arvonlisäveroa 18 000 euroa. Hän on laskuttanut myynnistä 24 prosentin arvonlisäveron, yhteensä 4 320 euroa. Vähennettävää arvonlisäveroa

hänellä on 1 820 euroa. Tilitettävän veron määrä on siis 2 500 euroa ($4\,320 - 1\,820 = 2\,500$).

Vuoden 2021 arvonlisävero-ilmoituksessa hän vähentää tilitettävästä arvonlisäverosta saamansa huojennuksen, jonka hän on laskenut näin:

$$2\,500 - \frac{(18\,000 - 15\,000) \cdot 2\,500}{15\,000}$$

Erätyksiksi eli alarajahuojennukseen oikeuttavaksi veron määräksi jää 2 000 euroa.

Alarajahuojennus on hakijalle tuloverotuksessa verovuoden 2021 tuloa. Siksi se pitää joko kirjata tuloksi kirjanpidossa tai muistiinpanoissa tai ilmoittaa tulona veroilmoituksessa.

Alarajahuojennuslaskuri:
www.vero.fi > Yritykset ja yhteisöt > Verot ja maksut > Arvonlisäverotus > Alarajahuojennus > Alarajahuojennuslaskuri 2021

1

Arvonlisäveroilmoitus

Ilmoituksen tiedot Esikatsela ja lähetä

Ilmoituksen tiedot

Ei toimintaa

A ☐ Ei toimintaa verokaudella.

Maksuperusteinen arvonlisävero

Tilitätkö arvonlisäveron tällä verokaudella maksuperusteisesti?

Vero kotimaan myynneistä verokannoittain

24 %:n vero	0,00 €
14 %:n vero	0,00 €
10 %:n vero	0,00 €

Vero ostoista ja maahantuonneista

Vero tavaraostoista muista EU-maista	0,00 €
Vero palveluostoista muista EU-maista	0,00 €
Vero tavaroiden maahantuonneista EU:n ulkopuolelta	0,00 €
Vero rakentamispalvelun ja metalliromun ostoista	0,00 €

Vähennettävä vero

Verokauden vähennettävä vero 0,00 €

F

Ilmoitatko alarajahuojennuksen tietoja tällä verokaudella?

Ilmoita alarajahuojennus kalenterivuoden tai tilikauden viimeisen verokauden veroilmoituksella.

Rakentamispalvelun ja metalliromun myynnit (käännetty verovelvollisuus)	0,00 €
Rakentamispalvelun ja metalliromun ostot	0,00 €

2

verojen maksaminen

Oma-aloitteiset verot - Työnantajasuoritteet, arvonlisävero, valmisteverot ja muut oma-aloitteiset verot

0,00 €

Ei erääntyviä veroja.

G

Verkkomaksu

Muut maksutavat

Viitenumero, oma-aloitteiset verot

RF82600053018766

3

Syötä maksu

Syötä maksun määrä

Syötä maksun määrä. Pankkisi on voinut määrittää verkkomaksulle ylärajan. Raja on pankkikohtainen. Jos haluat maksaa suuremman summan, voit tehdä useamman maksun.

Huomaa, että maksu veloitetaan pankkikorttisi heti, eikä maksupäivää voi muuttaa.

Maksun määrä

H

Näin ilmoitat ja maksat arvonlisäverot

Arvonlisäveroilmoitukseen pääset Omaveron etusivulta Tee arvonlisäveroilmoitus -linkistä. Löydät sen Omat verolajit -välilehdeksi (ks. kuva 2 sivulta 6) kohdasta Arvonlisävero.

Avautuvalla sivulla on luettelo omista verokausistasi. Kaudet näytetään palvelussa sen viimeisen päivän mukaan. Jos olet vuosimenettelyssä, nyt ilmoitettava kausi on 31.12.2021.

Jos olet tehnyt Omaveron-palvelussa arvonlisävero-ilmoituksia aiemminkin, ne näkyvät tämän sivun luettelossa käsiteltyinä tai käsitellyssä olevina.

Klikkaa Tee ilmoitus -linkkiä sen kauden kohdalta, jonka veroilmoituksen aiot tehdä.

Kuva 1

Näytölle avautuu nyt arvonlisäveroilmoituksesi, jossa on esitetyt tiedot.

Jos sinulla ei ole ollut arvonlisäverollista toimintaa vuonna 2021, ruksaa Ei toimintaa verokaudella -ruutu (A). Pääset sen jälkeen lähettämään ilmoituksen.

Jos sinulla on ollut arvonlisäverollista toimintaa, täytä myynneissä saamasi arvonlisäverot kohtaan Vero kotimaan myynneistä verokannoittain (B).

Jos olet ostanut tavaroita tai palveluita muista EU-maista tai sinulla on käännetyn arvonlisäveron alaista toimintaa, täytä tiedot niistä kohtaan Vero ostoista (C) ja alempana sivulla olevaan kohtaan Myynnit, ostot ja maahantuonnit. Käännetyn arvonlisäveron ilmoittamisesta on erillinen ohjeensa seuraavalla sivulla. (D)

Merkitse ostoissa maksamasi arvonlisäveron määrä kohtaan Vähennettävä vero (E).

Alarajahuojennukseen oikeutettujen pitää valita alarajahuojennusta koskevasta kohdasta (F) vaihtoehto Kyllä. Alarajahuojennuksen hakemiseen vaaditut tiedot täytetään sen jälkeen näkyville tullessiin kohtiin (alarajahuojennuksesta lisätietoa edellisellä sivulla).

Huomaa, että ilmoituksessa on tietopareja, joista molemmat kohdat on täytettävä ennen kuin ilmoituksen voi lähettää. Esi-merkiksi jos ilmoitat veron EU-ostoista, sinun on täytettävä myös sitä koskeva lisätietokenttä (Myynnit ja ostot).

Kun olet täyttänyt tarpeelliset tiedot, sivun keskivaiheilla olevassa tummanharmaassa palkissa näkyy maksettavaksi jäävän tai palautukseen oikeuttavan veron määrä. Jos kyse on palautettavasta määrästä, summan edessä on miinusmerkki.

Täytä vielä palvelun pyytämät yhteyshenkilön tiedot.

Jos haluat keskeyttää veroilmoituksen täytön ja palata täyttämään sitä myöhemmin, voit klikata sivun alareunassa olevaa Tallenna keskeneräisenä -painiketta. Valmiin ilmoituksen pääset lähettämään sivun alareunan Lähetä-painikkeella.

Palvelu kysyy vielä varmistuksen, että olet varmasti halukas lähettämään ilmoituksen. Klikkaa OK.

Kuva 2

Jos maksettavaksesi on jäänyt arvonlisäveroa, pääset halutessasi maksamaan sen suoraan Omaverossa etusivun Omat verolajit -välilehden Maksutilanne-osiosta (sivun 6 kuva 2, kohta D) Verojen maksaminen -linkkiä.

Avautuvan sivun keskivaiheilla on Maksa oma-aloitteisia veroja -painike (G), jonka kautta pääsee suoraan maksamaan verot. Sitä klikattuasi sivulle avautuu erittely erääntyneistä ja erääntyvistä veroista. Vaihtoehtoisesti voit poimia muistiin painikkeen oikealla puolella olevan viitenumeron, mikäli haluat maksaa veron myöhemmin verkkopankissa.

Kuva 3

Syötä avautuvalla sivulla olevaan kenttään (H) summa, jonka aiot maksaa ja klikkaa Seuraava-painiketta. Siirryt tämän jälkeen hyväksymään maksun omaan verkkopankkiin, jonne Omaveron-palvelu on siirtänyt maksettavan arvonlisäveron tiedot. Maksamisen jälkeen sinut ohjataan takaisin Omaveron palveluun, jossa on vahvistus onnistuneesta maksusta.

Urakoiva viljelijä: Käännetty alv voi koskea sinua

Ostaja maksaa arvonlisäveron myyjän sijaan verottajalle käännety alv:n piiriin kuuluvista rakentamispalveluista.

TEKSTI: JUHANI REKU

Normaalissa arvonlisäverollisessa kaupankäynnissä ostaja maksaa myyjälle arvonlisäverollisen hinnan ja myyjä tilittää kauppahintaan sisältyvän arvonlisäveron verottajalle.

Kun kauppa käydään käännety arvonlisäveron mukaan, ostaja maksaa myyjälle kauppahinnan arvonlisäverottomana. Ostaja laskee kauppahinnan päälle arvonlisäveron ja tilittää arvonlisäveron suoraan verottajalle. Maksettavan veron määrään käännetty arvonlisävero ei vaikuta.

Kaksi tyypillisintä käännety verovelvollisuuden piiriin kuuluvaa toimialaa ovat rakentamisen palvelut ja metalliromun kauppa. Rakentamisessa käännetty arvonlisäverotus koskee ainoastaan rakentamispalveluita ja rakennustyövoiman vuokrausta.

Rakennusmateriaalin kuljettamista rakennustyömaalle esimerkiksi kuorma-autolla ei lasketa rakentamispalveluksi. Sen sijaan rakennusmateriaalin siirtäminen rakennuspaikalla on rakentamispalvelua.

Käännety arvonlisäveron kannalta ratkaisevaa rakentamispalveluiden kaupassa on se, ovatko sekä ostaja että myyjä elinkeinonharjoittajia. Jos ovat, palvelut voivat olla käännety arvonlisäveron piirissä.

Myyntiin sovelletaan käännettyä verovelvollisuutta aina, kun (1) myytävä palvelu on arvonlisäverolaisessa tarkoitettu rakentamispalvelu ja (2) ostaja harjoittaa omassa toiminnassaan rakentamispalvelujen myyntiä muutoin kuin satunnaisesti. Jos molemmat edellytykset täyttyvät, sovelletaan käännettyä arvonlisäveroa.

Myyjän toimialalla ei ole merkitystä. Kaivinkoneellaan rakennusliikkeelle tämän rakennustyömaalla urakoivalla viljelijällä molemmat edellytykset täyttyvät: viljelijä myy arvonlisäverolaisessa tarkoitettua rakentamispalvelua yritykselle, joka harjoittaa rakentamispalveluiden myyntiä muutoin kuin satunnaisesti.

Jos hän sen sijaan urakoi esimerkiksi toiselle viljelijälle, joka ei harjoita rakentamispalveluiden

myyntiä muutoin kuin satunnaisesti, käännetty arvonlisäveroa ei sovelleta.

Kun elinkeinonharjoittajalle on syntynyt rakentaja-status, käännteistä arvonlisäveroa sovelletaan kaikkiin tämän tekemiin rakentamispalvelujen ostoihin lukuun ottamatta yksityistalouden rakentamisia. Käännety arvonlisäveron piirissä olevan viljelijän kohdalla sitä sovelletaan myös hänen ostaessaan omaan yritystoimintaansa liittyviä rakentamispalveluita.

Esimerkiksi kaivutöitä tekevä viljelijä kuuluu käännety arvonlisäveron piiriin rakennuttaessaan ulkopuolisella elinkeinonharjoittajalla uuden navetan, teettäessään pellolla tai metsässä kunnostusojituksen tai teettäessään metsätien peruskunnostuksen.

Sen sijaan maatalousurakointeja kuten puinteja tai ruiskutuksia käännetty arvonlisävero ei koske, koska ne eivät ole rakentamispalveluja. Ne hoidetaan arvonlisäverollisin laskuin.

Niin ikään käännetty arvonlisäverotus ei koske koskaan yksityistalouteen kohdistuvia ja yksityishenkilön ostamia rakentamispalveluita. Oman asuinrakennuksen rakentamisessa tai remontoimisessa ei sovelleta käännettyä arvonlisäveroa, vaikka yritys-toiminta kuuluisi käännety arvonlisäveron piiriin.

Jos siis viljelijä maalauttaa talonsa, hän saa maalausliikkeeltä arvonlisäverollisen laskun. Hän ei voi vähentää laskuun sisältyvää arvonlisäveroa, koska hankinta ei tule verolliseen alkutuotantoon, vaan yksityiskäyttöön.

Verohallinnon mukaan palvelun myyjällä on aina vastuu sen selvittämisestä, tilittääkö arvonlisäveron verottajalle ostaja vai myyjä. Myyjällä on vastuu laskun oikeellisuudesta myös silloin, kun ostaja laatii laskun hänen puolestaan.

Asia pitää selvittää ennen myyntilaskun kirjoittamista: Jos myyntitapahtuma kuuluu käännety arvonlisäveron piiriin, laskuun ei saa kirjoittaa verokantaa eikä veron määrää. Laskussa pitää olla maininta käännety arvonlisäverosta eli siitä, että ostajalla on velvollisuus ilmoittaa ja maksaa arvonlisävero.

Laskuun on myös merkittävä ostajan alv-tunniste, käytännössä y-tunnus, sekä verovelvollisuuden peruste, esimerkiksi viittaus arvonlisäverolain (AVL) 8 c §:ään.

Kun ostaja on maksanut laskun käännety arvonlisäveron piiriin kuuluvasta palvelusta, hänen pitää tilittää arvonlisävero oikean verokannan mukaisesti verottajalle arvonlisäverokauden päätyttyä.

Satunnaista vai ei?

Sen, kuuluuko rakentamispalvelujen myynti käännety arvonlisäveron piiriin, ratkaisee myydyn palvelun luonne ja ostajan status. Jos ostaja harjoittaa rakentamispalvelujen myyntiä muutoin kuin satunnaisesti, myyntiin sovelletaan käännettyä verovelvollisuutta. **Käytännössä ”muutoin** kuin satunnaisesti” tarkoittaa sitä, että kyse ei ole vain kerta-luonteisesta myynnistä. Yksiselitteistä määritelmää satunnaisuudelle ei ole.

Tulkinnanvaraisissa tilanteissa Verohallinto arvioi aina tapauskohtaisesti sen, katsotaanko elinkeinonharjoittajan myyvän rakentamispalveluja niin, että ostajan status täyttyy. Arvioinnissa ratkaisevaa eivät ole ainoastaan yksittäisen työn suuruus tai vuoden aikana tehdyn rakennustoiminnan osuus viljelijän yritystoiminnasta. Rakennustoiminnasta ei tee satunnaista sekään, että yksittäiset urakat ovat pieniä. Riittää, että harjoittaa rakennuspalveluiksi laskettavaa toimintaa riittävän määrän kuluvana ja edellisenä vuonna.

Jos on epävarma, pitääkö noudattaa käännteistä arvonlisäveroa vai ei, kannattaa asia varmistaa Verohallinnolta. Tiedot ja ohjeet on hyvä pyytää kirjallisesti.

Rakentamispalveluita vai ei?

Rakentamispalveluita

Kun muut edellytykset toteutuvat, käännteistä alv:tä noudatetaan muun muassa näissä:

- peltojen salaojitus
- turvesuon ojitus
- metsäteiden rakentaminen, peruskorjaus ja metsän kunnostusojitus
- soranottoalueen tai kaatopaikan maise-mointi toiminnan päätyttyä
- rakennuspaikan raivaus rakentamista varten, ei kuitenkaan pelkkä puiden kaataminen ja pintakasvillisuuden poisto
- rakennusten purkaminen, vaikka puretun rakennuksen tilalle ei olisi tarkoitus rakentaa uutta rakennusta
- ilmalämpöpumpun tai aurinkopaneelin asentaminen ja myynti asennettuna

Ei rakentamispalveluita

Palveluita, jotka eivät kuulu käännety arvonlisäveron piiriin:

- puuston raivaus sähkölinjoilta, puiden kaataminen ja aluskasvillisuuden raivaus
- tien hoito, esimerkiksi auras, hiekoitus, suolaus ja pensaiden raivaus
- jäätyneiden vesi- ja viemäriputkien sulatus
- soran purkaminen kuorma-autosta ajamalla niin että sora levittyy auton lavalta tielle
- metsien maanmuokkaus (esimerkiksi mätästys tai äestys) metsänhoidollisista syistä

Näin ilmoitat käännety alv:n

Myyjä

- Ilmoita käännety arvonlisäveron alaisten myyntien yhteismäärä euroina alv-ilmoituksen kohdassa Rakentamispalvelun ja metalliromun myynnit (käännetty verovelvollisuus).
- Voit vähentää hankintoihisi sisältyvät alv:t merkitsemällä määrät ilmoituksen kohtaan Verokauden vähennettävä vero.

Ostaja

- Laske käännety arvonlisäveron alaisten ostojen yhteismäärä. Merkitse se kohtaan Rakentamispalvelun ja metalliromun ostot (käännetty verovelvollisuus).
- Laske sen jälkeen näiden ostojen summasta arvonlisäveron määrä 24 prosentin verokannalla. Merkitse se

lomakkeen kohtaan Vero rakentamispalvelun ja metalliromun ostoista.

- Saat vähentää käännety verovelvollisuuden perusteella ilmoittamasi ja maksamasi arvonlisäveron siltä osin, kun se koskee vähennyskelpoista menoa. Merkitse vähennettävä arvonlisävero kohtaan Verokauden vähennettävä vero.

Myöhästynyt energiaveron palautushakemus hylätään

Viimeinen hakupäivä on 28.2.

TEKSTI: JUHANI REKU

Energiaveron palautushakemus on kätevin tehdä Omaverossa. Siellä hakemuksen voi jättää viimeiseen hakupäivään asti. Haku päättyy tänä vuonna 28.2.

Hakemuksen voi tehdä myös paperilomakkeella (3311), mutta tällöin se on syytä jättää postin kuljettavaksi hyvissä ajoin. Lomakkeen postittaminen viimeisenä hakupäivänä ei riitä.

Hakemuksen viimeinen palautuspäivä 28.2. on täysin ehdoton eikä siihen voi saada lykkäystä. Jos hakemus ei ole perillä Verohallinnossa viimeisenä hakupäivänä, se hylätään.

Hakemuksessa ilmoitetaan verovuoden aikana käytetty kevyt ja raskas polttoöljy sekä biopolttoöljy. Sähköstä ilmoitetaan maatalouteen käytetty I-veroluokan mukainen sähkö. Se ilmoitetaan kokonaismääränä ilman yksityiskäyttöä tai muuta palautukseen oikeuttamatonta kulutusta.

Hakulomakkeella ilmoitetaan aina verovuoden aikana käytetty energia. Sillä ei ole merkitystä,

milloin energia on hankittu tai maksettu.

Vuoden aikana kulutetun energian voi laskea esimerkiksi kolmen viime vuoden kulutuksen keskiarvon mukaan. Perusteen pitää kuitenkin käydä ilmi hakijan kirjanpidosta tai muistiinpanoista.

Energiatuotteiden valmisteveron palautukset ovat maatalouden verotettavaa tuloa, ja ne ilmoitetaan maatalouden veroilmoituksessa Omaverossa Tulot-vaiheessa kohdassa Muut lisäykset.

Hakemuksessa on ilmoitettava peruste, jolla katsoo olevansa ammattimainen maatalouden harjoittaja. Palautukseen oikeuttavaa maataloutta ovat maatalous- ja puutarhakasvien viljely, kotieläintuotteiden tuotanto ja tuotantoeläinten pito, mehiläistalous ja hevostalous sekä lisäksi kesannointi, viljelemättömän pellon säilyttäminen hoidettuna, tilalla tuotettujen maatalous- ja puutarhatuotteiden varastointi, kauppakunnostus ja pakkaaminen sekä viljankuivaus.

Palautukseen ovat oikeutettuja myös sellaiset viljan kuivaajat, joille ei ole maksettu tukia, esimerkiksi viljankuivausta harjoittava maamiesseura.

Ensi vuodesta alkaen energiaveron palautusta voivat hakea myös kalankasvattajat ja muut vesiviljelijät.

Tällä hetkellä avoinna oleva verovuoden 2021 haku ei kuitenkaan näitä tuotantosuuntia vielä koske.

Sen sijaan metsä- ja porotalous, turkistarhaus, kalastus, koneurakointi, maatilamatkailu tai maatilalla tapahtuva vuokraustoiminta eivät oikeuta palautukseen, eivät myöskään sahaustoiminta ja muu puutavaran jatkojalostus, maa-ainesten otto tilan ulkopuolelle myytäväksi, maataloustuotteiden myynti torilla tai tilan ulkopuolella.

Myös yksityistalouteen kuuluva käyttö on rajattu palautuksen ulkopuolelle. Yksityiskäytön osuus pitää näin ollen vähentää hakemuksessa ilmoitettavasta energiamäärästä.

Hakemuksessa kysytään myös yrityksen kokoluokkaa numeroina. 1 tarkoittaa pientä tai keskikokoista yritystä, jonka liikevaihto on enintään 50 miljoonaa euroa tai tase enintään 43 miljoonaa euroa ja henkilöstön määrä alle 250. Suurempaa yritystä merkitään numerolla 2.

Lisäksi kysytään, onko palautusta hakeva yritys talousvaikeuksissa. Yritys on taloudellisissa vaikeuksissa, kun yritys on asetettu konkurssiin tai yrityksen saneerausmenettely on rauennut ennen verovuoden hakemuksen määräaika.

TEE VILJELYSOPIMUS HANKKIJAN KANSSA

Viljelysopimusten teko ja kaupankäynti satokaudelle 2022/2023 on käynnistetty. TEE VILJELYSOPIMUS HANKKIJAN KANSSA JA HYÖDYNNÄ SOPIMUSLISÄT!

Sopimuslisää maksetaan mm.

- Härkäpavulle ja rehuvehnälle Hankkijan rehuteollisuuteen
- Siemensopimuksille
- Lajikepuhtaan viljan tuotantosopimuksille
- Taika-kauralle (elintarvikelaatuiselle)

Sopimuslisiä maksetaan, jos sopimuslalle ostetaan sertifioitua siementä.

Sopimuslisiä viljelysopimuksia tehdään maaliskuun 2022 loppuun asti tai kunnes määrä on täynnä.

Sopimuksen tekijälle kaupan päälle kaksi Hankkijan 2021 Koiramäki mukia (arvo 50 €).



Sopimusviljelijänä saat selviä etuja!

Tutustu sopimukseen ja sopimustuottajien etuihin www.hankkija.fi tai oheisella qr-koodilla.



Viljakaupan palvelut nyt myös kännykässä – LATAA HANKKIJAN MOBIILISOVELLUS!

- Hankkija mobiilisovellus löytyy App Store- tai Google Play -sovelluskaupoista
- Mobiilisovelluksesta löytyy kaikki viljakauppasopimukset ja -tapahtumat, mm. ennakonäytteiden tulokset
- Voit luoda viljelysopimuksen tulevalle kaudelle sovelluksen kautta!

Hankkija

Metsätaloustulot ilmoitetaan aina ilman arvonlisäveroa

Puun myyntitulot ja pankin maksama puunmyyntisaatavan kauppahinta ovat metsätalouden pääomatuloja.

TEKSTI: ANNI-SOFIA HOPPI
GRAFIikka: TIMO FILPUS

Metsätalouden veroilmoituksen täyttäminen Oma-verossa tapahtuu neljässä vaiheessa (katso kuva 4 sivulta 7).

Jos yhteystietoja ei ole merkitty valmiiksi, ne annetaan Taustatiedot-vaiheessa. Sen jälkeen siirrytään Tulot-vaiheeseen. Jos ilmoitettavia tuloja ei ole, se kerrotaan tässä vaiheessa ja siirrytään eteenpäin Menot ja varaukset -vaiheeseen. Jos tuloja on, tarvittavissa kohdissa valitaan ”Kyllä” ja täytetään sen jälkeen tiedot tuloista. Paperisessa 2C-lomakkeessa tuloja ilmoitetaan kohdissa 1, 3, 4 ja 6.

Puun myyntituloja ovat kaikki pysty- ja hankinta-kaupoista sekä suoraan kotitalouksille myydyistä polttopuista ja joulukuusista saadut tulot. Myös puukauppojen bonukset on ilmoitettava myyntitulona. Osa puunostajista tarjoaa puukaupan rahoituspalveluita, joilla suuren osan puukaupparahoista saa muutamassa päivässä tilille, vaikka korjuu olisi myöhemmin. Tämäkin pankin maksama puunmyyntisaatavan kauppahinta on pystykauppatuloa (2C-lomakkeen kohta 1.1.). Hankintakauppojen ilmoittamisesta (kohdat 1.2 ja 2) on erillinen ohje seuraavalla sivulla.

Myyntitulot kirjataan ilman arvonlisäveroja. Puun ostajan toimittamaa ennakonpidätystä ei vähennetä ilmoitettavasta summasta. Vuoden 2021 verolomakkeeseen kirjataan tulot, jotka metsänomistaja on saanut 1.1.–31.12.2021. Jos puukaupan maksut ajoittuvat monelle vuodelle, niistä ilmoitetaan se osa, joka on tullut tilille vuonna 2021. Erittelyt arvonlisäveron ja ennakonpidätyksen osuuksista löytyvät puunostajan toimittamasta maksutositteesta. Kaksi erilaista tositetä ja ohje niiden tulkitsemiseen ovat ohessa.

Metsätalouden vakuutuskorvaussummasta ei vähennetä vakuutusyhtiön tekemää ennakonpidätystä

Esimerkkejä puunmyyntitulojen ilmoittamisesta verottajalle

Ostaja 1		Ilmoitetaan 2C:llä
PUUTAVARAN ARVO, ALV 0 % (€)		18022,66
ENNAKKOMAKSU, ALV 0 % (€)		-1328,70
MITTAUSERÄN MAKSU, ALV 0 % (€)	100 %	13893,86
ENNAKKOPIDÄTYS (€)	19 %	-2601,83
ARVONLISÄVERO (€)	24 %	3286,62
MAKSETAAN (€)		14378,64*

Ilmoitetaan 2C:llä

Ilmoitetaan kausiveroilmoituksella

Ostaja 2		Ilmoitetaan 2C:llä	Ilmoitetaan kausiveroilmoituksella
PVM	SOPIMUS	METSÄMAKSU	ALV ENN. PIDÄTYS
23.05.	121-10455	21000,00	5040,00
13.10.	121-10455	52209,97	12530,39
YHTEENSÄ		73209,97	14641,99
			76138,37*

* Tilille maksettava summa = puutavaran arvo ilman alv:tä + alv - ennakonpidätys

(kohta 3.1). Valtion varoista maksetut hirvivahinkokorvaukset ilmoitetaan tuloksi (kohta 3.2). Valtion ja kunnan varoista maksettuja tukia ja avustuksia ovat esimerkiksi kestävä metsätalouden rahoituslain mukainen kemeratuki ja joutoalueen metsitystuki (kohta 3.3). Puun oman käytön ilmoittamiseen saa apua oheisesta taulukosta, josta voi tarkistaa maatalouden ja yksityistalouden käyttöön otetun puutavaran arvon (kohdat 4.1 ja 4.3).

Elinkeinotoiminnan käyttö (kohta 4.2) tarkoittaa muuhun elinkeinon kuin maatalouteen käytettyä puuta. Silloin puun arvona käytetään käypää arvoa eli hankintakauppahintaa. Tässä kohdassa ei ilmoiteta asunnon lämmittämiin käytetyn puutavaran arvoa. Omaan käyttöön otettu puu on verovapaata, ja siksi myöskään sen tekemisestä aiheutuneet menot eivät ole vähennyskelpoisia. Jos omaa puuta on käytetty maatalouden tai muun elinkeinon tuotantorakennuksiin, sovelletaan hiljaista kuittausta. Sen mukaisesti puun arvoa ei merkitä tuloksi mutta sitä ei voi myöskään vähentää näiden elinkeinojen verotuksessa. Omaan käyttöön otetun puun ohella metsästä kerättyjen marjojen, sienien ja vastaavien keräilytuotteiden arvo ja myyntitulo ovat verovapaata tuloa, jota ei tarvitse ilmoittaa.

Omasta metsästä otetun puun arvo*

Puutavaralaji	Euroa/m³
• Mäntytukki	51
• Kuusitukki	53
• Koivutukki	39
• Mäntykuitu	9
• Kuusikuitu	9
• Koivukuitu	9
• Polttohakkeen (rankahakkeen) kantoraha-arvona voidaan käyttää 1,70 e/m³ tai 0,68 e/irto-m³.	

*maatalouden käyttöön
Lähde: Verohallinto

Metsitystuki on metsätalouden tuloa

Joutoalueiden eli entisten maatalousmaiden ja turpeennostoalueiden metsitystuki on kemeratukien tapaan metsätalouden veronalaista tuloa. **Uusi metsitystukilaki** astui voimaan vuoden 2021 alussa. Vastaavat 1990-luvulla maksetut pellonmetsitystuotet verotettiin maatalouden tulona. **Vuoden 2021** aikana maksetut metsätalouden tuet ilmoitetaan Omaverossa Tulot-vaiheessa Korvaukset ja tuet -osiossa (2C-lomakkeessa kohta 3.3.). **Metsitystuki koostuu** kustannuskorvauksesta ja kahtena samansuuruisena eränä maksettavasta hoitopalkkiosta. Ensimmäinen erä maksetaan tuensaajalle kahden ja toinen erä kahdeksan vuoden kuluttua metsityksen perustamistöiden toteutusilmoituksesta.

Muut pääomatuloksi luettavat erät ilmoitetaan erikseen (kohta 6). Varusten tuloutus (kohta 6.1) tarkoittaa edellisvuosina tehtyjä varauksia, jotka nyt puretaan. Muita erä (kohta 6.2) ovat esimerkiksi metsäyhtiön tai naapurin maksamat korvaukset tien tai varastopaikan käytöstä.

Etkö tehnyt puukauppaa viime vuonna?

Metsätaloudessa puuta ei välttämättä myydä joka vuosi. Silloin verotettavaa pääomatuloakaan ei kerry. Menoja on yleensä vuosittain, ja ne kannattaa aina kirjata veroilmoitukseen. Kun metsätalouden tulot

ovat pienemmät kuin menot, syntyy metsätalouden alijäämää. Alijäämä vähennetään verovelvollisen muista pääomatuloista. Jos muita pääomatuloja ei ole, se vähennetään ansiotulojen veroista alijäämähyvityksenä.

Silloin vähennys on 30 prosenttia alijäämän määrästä. Verottaja huolehtii vähennykset automaattisesti. Verosta tehtävä vähennys on enimmillään 1 400 euroa puolisoa kohti. Vähennystä korotetaan 400 eurolla yhdestä

alaikäisestä lapsesta ja 800 eurolla, jos lapsia on vähintään kaksi. Jos alijäämä on niin suuri, ettei sitä voida kokonaan vähentää muista pääomatuloista ja ansiotulojen veroista alijäämähyvi-

tyksenä, vahvistaa verottaja alijäämästä ja metsätalouden koroista pääomatulolajin tappion. Pääomatulolajin tappioksi vahvistettua tappiota saa vähennetyksi seuraavan kymmenen vuoden aikana kertyvistä pääomatuloista.

Hankintahakkaaja laskee itse työnsä arvon

Jos metsänomistaja tai hänen perheenjäsenensä on itse korjannut puuta myytäväksi metsästä, hankintatyön arvo ilmoitetaan Omaverossa Menot ja varaukset -vaiheessa (kohta 2) ja myyntitulo Tulot-vaiheessa hankintakauppana (kohta 1.2).

Hankintatyön arvo verotetaan puunkorjuun tehneen henkilökohtaisena ansiotulona. Ensimmäisten 125 kuution teko on verovapaata tuloa. Verovapaus on maatilakohtainen.

Metsäverotuksessa yhdeksi maatilaksi luetaan yleensä samassa kunnassa sijaitsevat tilat, jotka muodostavat yhteisen tilakokonaisuuden. Metsätila on yksi maatilamuoto. Tilaan kuulumattomilla kiinteistöillä tehty puutavaran valmistus tai kuljetus ei ole hankintatyötä.

Jos hankintakaupan koko ylittää 125 kuutiota, osa hankintatyöstä kannattaa ajoittaa syksyllä ja osa seuraavan vuoden keväälle.

Näin metsänomistaja pystyy hyödyntämään 125 kuutiometrin verovapauden molempina vuosina.

Veronalaista hankintatyötä ovat puutavaran valmistus ja

Hankintatyön arvo

Puutavaralaji	Työn arvo		Konekustannus Kuljetus
	Valmistus	Kuljetus	
		Euroa/m ³	
Mäntytukki	5,77	2,26	3,40
Mäntykuitu	13,33	2,34	3,51
Kuusitukki	7,44	2,29	3,43
Kuusikuitu	13,94	2,48	3,72
Koivutukki	5,49	2,60	3,91
Koivukuitu	12,33	2,73	4,10
Energiapuu (kokopuu)	8,22	4,26	6,39
Halot ja klapit	27,94	2,73	4,10
Haketus	4,36	-	-
Hake	-	2,73	4,10

Ellei puutavaralajista ole selvitystä, käytetään konekustannuksen kuljetuksen korjauseränä 4,10 €/m³.

Lähde: Verohallinto

kuljetus. Niistä aiheutuneet menot (esimerkiksi koneiden poistot, korjaus- ja kunnossapitomenot sekä polttoaineet) kohdistuvat metsätalouden pääomatuloon ja ne kirjataan muistiinpanoissa metsätalouden menoihin.

Metsänomistajan pitää laatia muistiinpanoihinsa laskelma hankintatyön arvosta. Laskelmassa voi käyttää apuna oheisen taulukon lukuarvoja. Ne löytyvät myös veroilmoi-

tuksen täyttöohjeesta. Myös muita arvoja voidaan käyttää, jos ne ovat perusteltuja.

Työn arvo tarkoittaa sitä, mitä vieraille pitäisi maksaa samasta urakasta. Jos korjattavana on ollut myrskypuita, työn arvo on varmasti korkeampi kuin tavanomaisessa hakkuussa.

Hankintatyön arvo ei voi olla suurempi kuin vastaava puun myyntitulo.

Kuitu- ja tukkipuun lisäksi

hankintatyön arvoa voi syntyä kokopuuna korjattavan energiapuun, halkojen, pilkkeiden, hakkeen ja joulupuiden myynnistä.

Jos hankintatyötä on tehty vuonna 2021, sen arvo ilmoitetaan verottajalle työntekijäkohtaisesti (paperilomakkeessa kohta II).

Kun Omaverossa kertoo tehneensä tai teettäneensä hankintatyötä, järjestelmä pyytää lisäämään tiedot hankintatyöstä tekijä kerrallaan järjestelmään. Tekijän henkilötunnus on pakollinen tieto.

Kuolinpesissä ja verotusryhmissä hankintatyön tekijöitä voivat olla osakkaat perheenjäsenineen. Yhteisöt tai yhteis-etuudet, kuten yhteismetsät, ja niiden henkilöasiakkaat eivät voi tehdä hankintatyötä.

Jos hankintatyötä on tehnyt useampi henkilö, hankintatyön arvo ja verovapaa osuus jaetaan tekijöiden kesken heidän tekemänsä työmäärän mukaisesti.

Tehty veronalainen hankintatyö pitää ilmoittaa sinä vuonna, jolloin työ on tehty. Näin tehdään, vaikka puutavaran luovutus ja maksu tapahtuisivat vasta seuraavana vuonna.

Tällaisessa tapauksessa koko hankintatyön arvoa ei ilmoiteta verottajalle vielä teko-vuonna, vaan vasta seuraavana vuonna, jolloin puista on saatu maksu.

Omavero laskee tekijäkohtaiset hankintatyön arvot yhteen (kohta 13).

Sen jälkeen pitää ilmoittaa, mikä osuus kaikesta hankintatyöstä kuuluu hankintakauppaan ja mikä poltto- tai joulupuukauppaan (kohdat 2.1 ja 2.2).

Hankintatyönä valmistetun ja kuljetetun puutavaran määrät ilmoitetaan erikseen.

Jos metsänomistaja on tehnyt itse hankintakauppana puutavaran valmistuksen tai kuljetuksen mutta teettänyt toisen ulkopuolisella, ilmoitetaan hankintatyön arvoksi vain itse tehty osuus.

Ulkopuolisella henkilöllä, metsänhoitoyhdistyksellä tai yrittäjällä teetetystä hankintapuun valmistuksesta tai kuljetuksesta ei synny hankintatyön arvoa. Silloin tekijän laskuttamat kulut ilmoitetaan muina vuosimenoina (kohta 7.3). Tulot ilmoitetaan kuitenkin hankintakauppana (kohta 1.2).

Tuulivoiman ja hiilensidonnan korvaukset maatalouden tuloa

Metsätalouden sivutulot ilmoitetaan maatalouden tuloina Omaverossa tai verolomakkeella 2.

Niihin lasketaan esimerkiksi alueen vuokraaminen tuulivoimakäyttöön tai metsästyksen (muut maatalouden arvonlisäverottomat tulot, kohta 11).

Linkki maatalouden veroilmoitukseen näkyy Omaveron Omat verolajit- välilehdellä vain, jos metsänomistaja on

aiemmin ilmoittanut maatalouden tuloja.

Jos sivulla ei näy suoraa linkkiä, klikkaa kohdasta Verovuosi 2021 linkkiä Veroilmoitukset ja verotustiedot. Varmista, että oikea vuosi on valittuna ja valitse lopuksi Maatalouden veroilmoitus.

Maatalouden tuloksi luetaan tuulivoimayhtiön metsänomistajalle maksama vuokra, tuulivoimalan tuoton perusteella

saatu korvaus sekä lähiympäristön maanomistajille maksettavat vaikutusalue- tai muut korvaukset.

Metsänomistajan saamat hiilensidontakorvaukset ja puun pienimuotoisesta jatkojalostuksesta, kuten sahauksesta, saatavat tulot ovat arvonlisäverollista maatalouden tuloa (muut myyntitulot, paperilomakkeen kohta 4).

Metsänomistaja on voinut tehdä esimerkiksi sopimuksen,

jonka perusteella yhtiö maksaa korvauksen hiilensidonnan lisäämisestä lannoittamalla ja metsän hakkaamalla jättämisestä sopimusaikana. Metsän lannoittamisen kulut ilmoitetaan metsätalouden menoina (kohta 7.3).

Jos metsänomistaja ostaa ulkopuoliselta puuta ja myy sitä polttopuuna, saatu myyntitulo on maatalouden tuloa ja puiden ostohinta vastaavasti maatalouden menoa.

Tuulivoimalan siirtolinjaa varten luovutetusta maasta tai sen alueen pysyvästä käyttö-oikeudesta metsänomistajalle maksetaan luovutusvoittona verotettava kertakorvaus.

Luovutusvoitto eli myyntivoitto on osittain verovapaa.

Luovutusvoitto tulee ilmoittaa esitäytetyssä veroilmoituksessa sinä vuonna, jolloin korvaus on saatu. Katso lisätietoa aiheesta sivulta 22.

Mistä löydän maatalouden ilmoituksen?

Täyttämistä odottavat veroilmoitukset löytyvät pääsääntöisesti Omaveron etusivulta Omat verolajit -välilehdeltä (sivun 6 kuva 2, kohta A). Jos et ole kuitenkaan ole aiemmin tehnyt maatalouden veroilmoitusta, sitä ei ole välttämättä luetteluna omien verolajiesi luettelossa.

Pääset tällöin tekemään maata-

louden veroilmoituksen klikkaamalla Omaveron etusivulta Henkilön tulovero -kohdassa verovuoden 2021 kohdalla Veroilmoitukset ja verotustiedot -linkkiä. Avautuvalla sivulla on linkit kaikkiin tuloverotukseen liittyviin ilmoituksiin, myös maatalouden veroilmoitukseen (kuva oheessa).

Veroilmoitukset ja verotustiedot

Minkä vuoden verotustietoja haluat ilmoittaa?

☐ 2022 ☒ 2021 ☐ Aiemmat vuodet

Tulovero

- Tulosten ja vähennysten ilmoittaminen
- Maatalouden veroilmoitus
- Metsätalouden veroilmoitus
- Elinkeinotoiminnan veroilmoitus - liikkene- ja ammattinharjoittaja
- Ennakkovero ja lisäennakko

Ilmoita tietoja tuloista ja vähennyksistä valmiiksi esitäytettyä veroilmoitusta varten. Täydennä ja korjaa tietoja tarvittaessa.

Tee veroilmoitus maatalouden tuloista ja menoista.

Tee veroilmoitus metsätalouden tuloista ja menoista.

Tee veroilmoitus elinkeinotoiminnan tuloista ja menoista.

Hae ennakkoveroa tai muuta sen määrää. Voit myös hakea ennakkoveron poistamista. Jos verovuosi on jo päättynyt, voit hakea lisäennakkoa.

Metsätalousmenot kannattaa ilmoittaa joka vuosi

Tositteisiin perustuvat puun tuottamisesta ja korjuusta aiheutuneet menot ovat vähennyskelpoisia.

TEKSTI: ANNI-SOFIA HOPPI
KUVA: JAANA KANKAANPÄÄ

Metsätalouden kirjanpitoon kertyneet menot kannattaa ilmoittaa joka vuosi, vaikka tuloja ei olisi tullut.

Jos tuloja ei ole vuonna 2021 ollut, ilmoitetut menot alentavat muuta verotusta.

Kaikki puun tuottamisesta ja korjuusta aiheutuneet menot ovat vähennyskelpoisia. Metsätalouden menojen on perustuttava tositteisiin. Jos kuitti on jäänyt saamatta, se kannattaa pyytää jälkikäteen.

Vähäisissä menoissa tositteeksi kelpaa myös metsänomistajan muistiinpanoihinsa laatima oma selvitys.

Palkkausmenot ilmoitetaan Omaverossa Menot ja varaukset -vaiheessa (2C-lomakkeessa kohta 7.1).

Metsätöissä ahertaneen, verovuonna 15 vuotta täyttäneen lapsen palkan saa vähentää, mutta se ei saa olla korkeampi kuin vieraalle henkilölle maksettava palkka.

Myös palkan sivukulut hyväksytään. Niitä ovat esimerkiksi sosiaaliturvamaksut ja työsuhteeseen liittyvät työeläke-, tapaturma- ja työttömyysvakuutusmaksut.

Muita vuosimenoja (kohta 7.3) ovat esimerkiksi itsenäiselle yrittäjälle ja metsänhoitoyhdistykselle maksetut korvaukset. Listausta muista samaan kohtaan kirjattavista menoista on tällä aukeamalla.

Puun tuottamiseen ja korjuuseen liittyvät matkakulut ilmoitetaan omassa kohdassaan (kohta 7.2).

Verottaja suosittelee pitämään oman auton metsätaloustyöstä ajopäiväkirjaa, josta käyvät ilmi matkan ajankohta, kohde, tarkoitus sekä kilometrimäärä. Matkakulut kirjataan omaan sarakkeeseensa.

Oman auton metsätaloustyöstä aiheutuvana menona voi vuodelta 2021 vähentää 0,25 euroa kilometriltä. Matkoilla, joilla käytössä on ollut myös peräkärry, vähennystä voi korottaa vielä 0,07 eurolla kilometriltä.

Lisää tietoa vähennyskelpoisista matkoista ja oman auton metsätaloustyöstä löydät sivuilta 20–21.



Moottorisaha on pienkalustoa, jonka hankintahinnan voi vähentää kerralla vuosimenona.

Jos metsätaloudessa käytetään moottorikelkkaa tai mönkijää, niiden metsätaloustyöstä aiheutuneet kulut vähennetään pääsääntöisesti käyttötuntien perusteella laskettuna osuutena niiden kokonaiskuluista. Sama koskee traktorin metsätaloustyöstä.

Jos muuta selvitystä ei ole, kuluiksi voidaan arvioida moottorikelkasta ja mönkijästä 14 euroa käyttötunnilta ja traktorista 11 euroa käyttötunnilta.

Jos traktoria käytetään puutavaran kuljetukseen, kulut arvioidaan Hankintatyön arvo -taulukossa sivulla 13 esitettyjen puutavaralajikohtaisten konekustannusten mukaan. Jos traktori kuuluu maatalouden kalustoon, maatalouden verotuksessa tulee tehdä vastaava tuloutus.

Kuolinpesän tai verotusyhtymän maksamat veropaamat matkakustannusten korvaukset ovat vähennyskelpoisia vuosimenoja (palkkausmenoja) kuolinpesän tai verotusyhtymän pääomatulojen verotuksessa.

Kuolinpesä tai verotusyhtymä voi matkalaskun perusteella maksaa osakkailleen verovapaita korvauksia kuitenkin vain matkoista, jotka osakas tekee muualle kuin kuolinpesän tai verotusyhtymän metsään.

Jos osakkaat eivät ole laskuttaneet metsätalouden matkakustannuksista kuolinpesää tai verotusyhtymää, voidaan tällaiset matkakulut vähentää 0,25 euron kilometrikorvauksen mukaan kuolinpesän tai verotusyhtymän metsätalouden pääomatuloista.

Menot alv:llä vai ilman?

Arvonlisäverovelvollinen metsänomistaja kirjaa tuotantopanosten hinnat ilman arvonlisäveron osuutta.

Sellainen metsänomistaja, joka ei ole arvonlisäverovelvollinen, kirjaa hinnat arvonlisäveroineen.

Pakollisen arvonlisäverovelvollisuuden raja korotettiin 10 000 eurosta 15 000 euroon vuoden 2021 alussa.

Metsänomistaja voi hakeutua vapaaehtoisesti arvonlisäverovelvolliseksi, vaikka vuoden liikevaihto jäisi rajan alle.

Lisää arvonlisäverotuksesta sivuilla 8–9.

Hyväksyttäviä metsämenoja

Muihin vuosimenoihin (paperilomakkeen kohta 7.3) hyväksyttäviä menoja:

- metsätaloustyöt, joissa metsänomistaja ei toimi itse työnantajana: esimerkiksi metsänhoitoyhdistykseltä, metsäyhtiöltä tai yrittäjältä tilatut uudistusalojen istutukset, taimikonhoidot, pystypuiden karsinta, lannoitus, lentoruiskutus, puun korjuu, koneellinen kylvö, kantokäsittely tai maanmuokkaus.
- tarvikemenot, kuten lannoitteet, taimet, siemenet ja työvarusteet
- moottorisahan, raivaussahan, traktorin ja muiden metsätaloudessa käytettyjen koneiden polttoaine-, voiteluaine- ja korjausmenot
- metsätalouden sähkömenot
- pienkaluston hankintamenot. Pienkalustoa ovat välineet, joiden hinta on enintään 600 euroa tai käyttöikä enintään kolme vuotta, esimerkiksi reppuruisku, karsintavälineet, vesuri ja kirves sekä moottori- ja raivaussaha.
- metsätalouden rakennusten, teiden ja ojien kunnossapitotyöt ja -tarvikkeet
- metsävuakuutus
- metsänhoitoyhdistyksen ja muiden alan yhdistysten jäsenmaksu
- pakolliset eläkevakuutukset
- tiemaksut
- metsänhoitoyhdistysten, metsäkeskuksen ja muiden palveluntarjoajien toimitusmaksut, suunnittelu- ja neuvontapalkkiot ja metsäsuunnitelman ylläpitomaksut
- metsätalouden tietokoneohjelmien ja kirjanpitovälineistön hankintamenot sekä it-, puhelin- ja postitusmenot
- veroilmoituksen laadintapalkkio
- ammattilehtien tilausmaksut, osallistumismaksut koulutustilaisuuksiin sekä metsäalan näyttelyjen ja messujen pääsyliput
- metsätalouteen otettujen lainojen luotonvarausprovisiot ja muut lainannostokulut
- puunmyyntisaatavan kauppaan liittyvät pankin veloittamat kulut ja mahdollinen pankille palautettava kauppahinnan osa

Säilytä kuitit huolellisesti

Metsänomistajalla pitää olla metsätalouden menoista kuitti tai selvitys, jos meno kirjataan verovähennykseksi. Menot vähennetään yleensä sinä vuonna, kun ne on maksettu. **Kuitteja ei** liitetä veroilmoitukseen, vaan ne säilytetään omissa muistiinpanoissa. **Omia muistiinpanoja** liitteineen

on säilytettävä kuusi vuotta verovuoden päättymisestä lukien. Vuoden 2021 kuitit on siis säilytettävä vuoden 2027 loppuun. Verottaja voi tarvittaessa pyytää kirjanpitoa nähtäväkseen. **Kaikista kuiteista** ei käy selville, miten kulu liittyy metsätalouteen. Siinä tapauk-

sessä asiaa kannattaa tarkentaa omiin muistiinpanoihin. **Ota huomioon**, että joistain kuiteista teksti häipyä ajantamittaan. Sellaisista on syytä ottaa valokopio tai valokuva. **Jos metsätaloustyössä** on moottorikelkka tai mönkijä, niillä ajamisesta on pidettävä erikseen kirjaa.

Isot koneet, tiet ja ojat merkitään poistoihin

Enintään 600 euron meno-
jäännökset vähennetään kerralla
vuoden 2021 verotuksessa.

TEKSTI: ANNI-SOFIA HOPPI

KUVA: MARKKU PULKKINEN

Sellaiset hankinnat ja investoinnit, joiden taloudellinen käyttöikä on yli kolme vuotta, ilmoitetaan Omaverossa poistoina Menot ja varaukset -vaiheessa (2C-lomakkeessa kohta 8).

Metsätalouden tyypillisiä poistoja ovat metsätie- ja ojitushankkeet, traktorit, mönkijät ja klapikoneet.

Metsänomistaja voi tasata verotustaan tekemällä poistot pienempinä tai jättämällä ne tekemättä niinä vuosina, kun metsätaloudesta ei ole tullut tuloja.

Koneiden ja laitteiden hankintahinnasta voi poistaa yhtenä verovuonna enintään 25 prosenttia, rakennusten hinnasta 10 ja metsäojien ja -teiden kustannuksista 15 prosenttia.

Poistoja aletaan tehdä hyödykkeen käyttöönotto-
vuonna. Verolomakkeelle siirretään vain yhteen-
vedot.

Muistiinpanoihin pitää kirjata jokaisen hyödykkeen osalta erikseen, mikä määrä hankintamenoa on vielä poistamatta, nyt tehtävän poiston suuruus ja meno-
jäännös poiston jälkeen.

Vuoden 2021 verotuksessa poistoraja nousi 200 eurosta 600 euroon. Jos poistettavan hankinnan hankintameno tai meno-
jäännös on enintään 600 euroa, saa poiston tehdä kerralla loppuun.

Jos kone on myyty kesken vuoden, siitä ei voi enää tehdä poistoa. Luovutetun hyödykkeen meno-
jäännös ilmoitetaan erikseen (kohta 8.3).

Luovutusvoitto tai -tappio ilmoitetaan verottajalle Omaverossa tai lomakkeella 9.

Jos tilalla on luovuttu maataloudesta, voidaan konekalustoa siirtää maatalouden verotuksesta metsä-
verotukseen. Silloin koneen meno-
jäännös eli sen poistamaton hankintameno siirretään metsätalouden meno-
jäännöksi.

Koneen saa kirjata metsätalouden poistoihin, jos



Metsäteiden rakentamisen ja metsäojituksen kustannuksista voi poistaa yhtenä verovuonna enintään 15 prosenttia.

metsätaloustalouden osuus on vähintään 50 prosenttia.

Jos metsätalouden kalustoon kirjattua konetta on käytetty muualla kuin metsätaloudessa, käytön arvo tulee ilmoittaa menokorjauksena eli kohdassa metsä-
talouden muistiinpanoihin sisältyvät muun toimin-

nan menot (kohta 10).

Toisesta tulolähteestä siirrettäviä menoja (kohta 9) ovat sellaiset maatalouden tai elinkeinotoiminnan kirjanpidossa näkyvät menot, jotka kuuluvat metsä-
talouteen.

Arvonlisäverot kannattaa ilmoittaa vuosittain

Arvonlisäverojen ilmoittaminen on kannattavaa, vaikka ei olisi tehnyt puukauppaa vuonna 2021. Kun ilmoittaa ostamiensa tuotteiden ja palveluiden arvonlisäverot, ne saa veronpalautuksena takaisin.

Arvonlisäveroilmoitusta ei tarvitse antaa, jos verovuodelta ei ole ilmoitettavaa, kuten puun myyntejä tai vähennettäviä arvonlisäveroja. Tämä koskee ainoastaan metsä-
taloutta harjoittavia verovelvollisia.

Verohallinto ei lähetä lomaketta tai ohjetta arvonlisäverojen ilmoittamiseksi varten.

Metsänomistajan arvonlisäveroilmoituksen pitää olla perillä verottajalla viimeistään 28.2.2022. Arvonlisävero pitää myös maksaa oma-aloitteisesti viimeistään samana päivänä.

Jos harjoittaa metsätalouden lisäksi maataloutta, maa- ja metsätalouden arvonlisäverot merkitään samaan

ilmoitukseen.

Kuullinen ohje arvonlisäveroilmoituksen tekemiseen Omaverossa on tämän lehden sivuilla 8-9.

Arvonlisäverovelvollisen on maksettava arvonlisäveroa sellaisesta puusta, jonka hän ottaa itse yksityistalouden käyttöön esimerkiksi rakennuspuuksi. **Metsänomistaja voi** kuitenkin ottaa vähäisen määrän verollisia tuotteita

omaan käyttöönsä ilman vero-seuraamuksia. Vähäisen käytön raja on noin 850 euroa vuodessa. Tällöin puutavaran arvo määritellään tuotantokustannusten mukaan.

Rakennuspuun arvoksi lasketaan 5, tarvepuun 6, polttopuun 10 ja hakkeen 7 euroa kuutiometriltä. **Vähäisen oman** käytön verottomuus-säännös koskee vain luonnollisia henkilöitä, puolisoita, jakamatonta kuolinpesää ja verotusyhtymää.

Metsävähennys keventää puunmyyntitulojen veroja

Metsänomistaja saa vähentää osan metsän hankintamenosta metsävähennyksenä.

TEKSTI: ANNI-SOFIA HOPPI

Metsävähennys ilmoitetaan Omaverossa Menot ja varaukset -vaiheessa Metsävähennys-osiossa (2C-lomakkeessa kohta 5.1)

Metsävähennykseen oikeutetun metsänomistajan pitää ilmoittaa seurantatiedot verottajalle, vaikka ei hyödyntäisikään vähennystä vuonna 2021.

Metsävähennykseen ovat oikeutettuja luonnolliset henkilöt, kuolinpesät, verotusyhtymät ja yhteismetsät. Osakeyhtiöillä ei ole oikeutta siihen.

Metsävähennysoikeuden enimmäismäärä on 60 prosenttia metsän hankintamenosta. Jos tilan hinta on ollut 100 000 euroa, siitä muodostuu 60 000 euron metsävähennyspohja, jonka saa vähitellen vähentää metsätalouden pääomatuloista.

Vuotuinen metsävähennys saa olla korkeintaan 60 prosenttia vuoden pääomatuloista ja sen pitää olla vähintään 1 500 euroa.

Metsävähennys on metsänomistajakohtainen, ei tilakohtainen. Metsävähennyksessä huomioitavien tulojen pitää olla peräisin niiltä metsäkiinteistöiltä, jotka ovat metsävähennyskelpoisia.

Metsävähennyspohjaan (taulukon III kohta 14) mer-

kitään 60 prosentin osuus metsän hankintamenosta. Omaverossa edellisvuotinen tieto on valmiina.

Hankintameneon lasketaan mukaan kauppakirjan laadintakulut, kaupan välityspalkkio, lainhuudatuskulut, varainsiirtovero sekä lohkomis- ja rajankäyntikulut. Jos tilalla on esimerkiksi kesämökki, sen osuutta ei lasketa mukaan.

Jos on perinyt tai saanut lahjaksi metsää, edelliseltä omistajalta käyttämättä jääneen vähennys-oikeuden voi siirtää itselleen.

Aikaisemmin käytetty metsävähennys (kohta 15) löytyy viimevuotisesta veroilmoituksesta. Omaverossa tieto on valmiina.

Omaverossa on valmiina myös edellisvuotinen luovutusvoittoihin lisättyjen metsävähennysten määrä (kohta 16). Kohta täytetään, jos on myynyt metsävähennyskelpoista metsää vuoden 2008 jälkeen. Vasta sen jälkeen saa laskettua käytettävissä olevan metsävähennyksen määrän (kohta 17).

Veronalaiseen pääomatuloon (kohta 18) lasketaan metsävähennykseen oikeuttavasta metsästä saadut tulot (kohdat 1, 3 ja 4). Summasta vähennetään hankintatyön arvo (kohta 2).

Lopulta (kohta 19) tulee päättää, kuinka paljon metsävähennystä käytetään vuonna 2021. Omaverossa järjestelmä tarkistaa, että syötetty summa täyttää sille asetetut ehdot.

Käytetty metsävähennys yhteensä (kohta 20) päivittyy Omaveroon automaattisesti. Tieto on tarpeen veroilmoituksen teossa ensi vuonna.

Metsävähennyksen ehdot

Metsä on ostettu normaalisti, vaihdettu tai ostettu lahjanluonteisella kaupalla vuoden 1992 jälkeen.

Metsästä on kertynyt vuoden 2021 aikana vähintään 2 500 euroa tuloja (yhteenlaskettuna puunmyynti, korvaukset, tuet ja omaan käyttöön otetun puun arvo).

Muistiinpanoissa on selvitys siitä, että pääomatulot on saatu metsävähennykseen oikeutetuilta tiloilta.

Metsärahastoille rajoituksia

Metsärahastojen mahdollisuutta metsävähennyksen käyttöön rajoitettiin vuoden 2022 alusta alkaen. Aiemmin rahastot ovat voineet hyödyntää metsävähennystä yhteismetsien omistuksen kautta.

Yhteismetsällä on jatkossa oikeus metsävähennykseen vain, jos sen osakaskunnan osuuksista vähintään puolet on luonnollisten henkilöiden tai kuolinpesien omistuksessa.

Rajoitus koskee vuonna 2022 tai sen jälkeen hankittavia metsiä.

Metsälahjavähennystä haetaan vasta keväällä

Lahjalla tai lahjanluonteisella kaupalla metsää aikaisintaan vuonna 2017 saanut henkilö voi tehdä metsätalouden pääomatuloistaan metsälahjavähennyksen, jos edellytykset täyttyvät.

Vähennystä haetaan Omaverossa tai 2L-lomakkeella.

Metsälahjavähennystä ei voi hakea vielä, sillä siihen tarvitaan verotuspäätöksen lopullinen tieto metsätalouden pääomatulosta. Tieto löytyy maaliskuussa saapuvasta esitetytystä veroilmoituksesta, kun metsätalouden veroilmoitus on käsitelty Verohallinnossa.

Metsälahjavähennyksen haussa ei kannata silti viivytellä. Lomake on palautettava ennen kuin verovuoden 2021 verotus päättyy.

Verotuksen päättymispäivä on henkilökohtainen, ja sen voi tarkistaa Omaverosta tai verotuspäätöksestä. Taannehtivasti metsälahjavähennystä ei voi hakea.

Oikeus metsälahjavähennykseen on vain henkilöillä. Vähennysoikeus voi muodostua myös, jos saa lahjaksi osuuden metsästä ja harjoittaa metsätaloutta verotusyhtymässä tai yhdessä puolison kanssa.

Kuolinpesä voi vaatia metsälahjavähennystä vainajan kuolinvuoden verotuksessa mutta ei enää sen jälkeen.

Metsälahjavähennyksen saamiseksi metsältä vaaditaan sijaintikunnan mukaan vaihteleva vähimmäispinta-ala. Metsälahjavähennystä saa vain minimin ylittävältä osalta.

Vähennysoikeuden piiriin pääsee automaattisesti, jos lahjana saadun metsämaan pinta-ala on vähintään sata hehtaaria.

Eteläisimmässä Suomessa riittää usein noin 20 hehtaaria.

Metsälahjavähennyspohja muodostuu maksetun lahjaveron perusteella.

Vähennyspohjaa laskettaessa otetaan huomioon vain lahjana saatu metsämaa ja samalla saatu joutomaa.

Metsälahjavähennyspohja on käytettävä viimeistään viidentenätoista verovuotena sen jälkeen, jolloin metsälahja on saatu.

Verovuonna tehtävän metsälahjavähennyksen määrä voi olla enintään 50 prosenttia metsätalouden puhtaasta pääomatulosta ennen metsälahjavähennyksen tekemistä.

Verovuoden vähennyksen enimmäismäärä on 195 000 euroa ja vähimmäismäärä 1 500 euroa.

Metsälahjavähennyksen ehdot

Olet saanut metsän lahjana 1.1.2017 tai sen jälkeen ja maksanut siitä lahjaveron.

Metsä ei ole perintö- ja lahjaverotuksessa tarkoitettu yhteislahja.

Lahjana saatuun metsään ei ole sovellettu perintö- ja lahjaverolain sukupolvenvaihdoshuojennusta.

Lahjana saamasi metsä on pinta-alaltaan riittävän suuri.

Varauksella voi siirtää veron maksua

Metsätalouden varaukset ilmoitetaan Omaverossa Menot-vaiheessa (paperilomakkeella kohdat 5.2 ja 5.3).

Varaus kannattaa tehdä, jos puuta myydään harvoin tai omistajana on kuolinpesä. Näin hakkuun jälkeisinä vuosina aiheutuvat tappiot eivät pääse vanhenemaan.

Ilmoittamalla osan pääomatuloista varauksiin veronmaksua voi siirtää myöhemmille vuosille.

Menovaraus (kohta 5.2) saa olla enintään 15 prosenttia metsätalouden pääomatuloista. Pääomatulosta vähennetään ensin mahdollisen hankintatyön arvo (kohta 2) sekä metsävähennyksen määrä (kohta 5.1).

Omavero tarkistaa automaattisesti, että vero- vuodelle 2021 tehtävä menovaraus täyttää ehdon.

Tuhovaruksen (kohta 5.3) voi tehdä, jos on saanut metsätuhon vuoksi vakuutus- tai vahingonkorvausta. Tuhovaraus voi olla enintään tuhoutuneen metsän uudistamisen suuruinen. Muistiinpanoihin liitetään selvitys uudistamismenojen määrästä.

Meno- ja tuhovaruksia pitää tulouttaa (kohta 6.1) neljän vuoden aikana varauksen teon jälkeen. Entisten Oulun ja Lapin läänien alueella aikaa on kuusi vuotta.

Myös ne edellisten vuosien varaukset, joita ei vielä tulouteta, ilmoitetaan verottajalle (taulukon IV kohdat 21 ja 22).

Omaverossa tulouttamattomat edellisvuosien varaukset näkyvät valmiina.

Kuolinpesän meno- ja tuhovaruksen voi siirtää, jos kuolinpesä siirtyy perinnönjaossa kokonaan yhdelle perilliselle tai usean perillisen verotusyhtymälle.

Siirtämisen sijaan metsätaloutta harjoittava kuolinpesä voi tulouttaa meno- ja tuhovaruksen verotuksessa sinä vuonna, jolloin kuolinpesä on siirtynyt jatkajalle.

Metsätaloutta jatkava verotusyhtymä tai pesän osakas ei saa siirtävälle varaukselle uutta käyttöaikaa. Meno- ja tuhovaraus on käytettävä siinä ajassa, jossa kuolinpesän olisi se pitänyt käyttää.

Omistatko yhteismetsää?

Yhteismetsän osakas saa vähentää osuuden hankintaa varten otetun velan koron verovuodesta 2021 alkaen. **Myös aiemmin** tähän tarkoitukseen otettujen velkojen korot ovat maksuvuodesta 2021 alkaen vähennyskelpoisia.

Yhteismetsäosuuden ostamiseksi otettu laina on tulonhankkimisvelkaa eikä ole mukana metsätalouden verotuksessa.

Esitäytettyjen velka- ja korkotietojen korjaukset ilmoitetaan Omaverossa tai lomakkeella 50B (kohta 4.4).

Yhteismetsäosuuden hankintamenon perusteella ei muodostu uutta metsävähennyspohjaa.

Jos yhteismetsäosuuden saa vastikkeettomasti lahjana tai perintönä, maksetaan siitä lahja- tai perintövero.

Veron perusteena on yhteismetsäosuuden käypä arvo verovelvollisuuden alkamishetkellä.

Omistatko metsää ulkomailla?

Jos omistaa metsää ulkomailla, metsätalouden tulos ilmoitetaan Suomessa ja metsän sijaintimaassa. Verohallinto vähentää ulkomaille maksetun veron Suomessa lasketusta, eikä metsänomistaja maksa samaa veroa kahdesti.

Ulkomailta saadut pääomatulot ilmoitetaan joko Omaverossa tai lomakkeella 16B. Ulkomaan varojen pitää näkyä henkilöasiakkaan esitäytetyssä veroilmoituksessa.

Jos metsän ostamiseksi on otettu lainaa, se on tulonhankkimisvelkaa eikä metsätalouden verotuksessa mukana. Esitäytettyjen velka- ja korkotietojen korjaukset ilmoitetaan Omaverossa tai lomakkeella 50B.

Metsätalouteen kohdistuvat tulonhankkimismenot vähennetään Suomen verotuksen lisäksi myös kohdemaan verotuksessa, jos kohdemaan verosäännökset sen sallivat.

Omassa metsässä käynti ei oikeuta päivärahavähennyksiin.

Ulkomailta metsää omistavalla on oikeus suomalaisen metsävähennykseen. Vähennys pitää tehdä kohdemaasta saaduista tuloista.

Yrittäjävähennys huoventaa verotusta

Metsätalouden harjoittajat saavat yrittäjävähennyksen, jonka perusteella metsätalouden positiivisesta pääomatuloksesta vähennetään viisi prosenttia ennen verojen määräämistä.

Jos tulos jää tappiolliseksi, metsätalouden tappiollista pääomatuloa ei pienennetä verotuslaskennassa viittä prosenttia.

Vähennys koskee luonnollisia henkilöitä, kuolinpesiä ja yhtymiä. Yhteismetsillä on muutoin pienempi veroaste.

Verohallinto tekee yrittäjävähennyksen metsänomistajan puolesta. Metsänomistajan ei tarvitse huomioida yrittäjävähennystä veroilmoittamisessa mitenkään.

Onko huomenna poutaa?

MT.FI/SAA

MAASEUDUN TULEVAISUUS

Paremmalla puukaupalla on osoite

010 8425 100
puukaupoille@versowood.fi
versowood.fi



Kotimaisena perheyriksenä teemme puukauppaa tunteella, metsänomistajan ja asiakkaan tarpeita kuunnellen. Niinpä hankimme vain kotimaista tukkipuuta, josta valmistamme laadukkaita sahatavaroita sekä erilaisia jatkojalosteita.

Metsäosastollamme työskentelee noin 50 metsäalan asiantuntijaa, jotka auttavat sinua kohti kannattavaa metsänhoitoa ja hyviä puukauppoja. Asiointi kanssamme on turvallista, joustavaa ja nopeaa.

Nyt on hyvä hetki myydä. Ota yhteyttä!

VERSOWOOD

Rauno Numminen kehottaa vähentämään verotuksessa kaikki puun tuottamiseen ja korjuuseen liittyvät matkat. Asunnon ja metsän välisten matkojen kuluissa ei ole omavastuuosuutta eikä ylärajaa.





Matkojen kirjaamisessa ei kannata kuhnailla

Oman auton metsätalouskäytöstä aiheutuvana
menona voi vähentää 0,25 euroa kilometriltä.

.....

TEKSTI: ANNI-SOFIA HOPPI
KUVAT: SATU RENKO

Metsänomistaja ajaa kesällä tarkastamaan muutaman kymmenen kilometrin päässä kotoaan sijaitsevan taimikon kunnon. Matka jää tuolloin merkkeamatta, eikä tarkka päivä muistu enää mieleen veroilmoitusta tehdessä.

”Metsätalouden matkat kannattaa kirjata mahdollisimman nopeasti ja tarkasti. Kehotan kaikkia ja etenkin etämetsänomistajia huomioimaan metsään liittyvät matkakulut verotuksessa”, suosittelee metsänomistaja **Rauno Numminen**.

Metsänomistaja saa vähentää metsätalouden pääomatulosta oman asunnon ja metsän väliset puun tuottamiseen ja korjuuseen liittyvät matkakulut.

Verottaja suosittelee pitämään oman auton metsätalouskäytöstä ajopäiväkirjaa. Siitä tulisi käydä ilmi matkan ajankohta, kohde, tarkoitus, kilometrimäärä ja matkakulut.

”Jos käyn päivän aikana useammassa paikassa, kuten metsätilalla ja metsänhoitoyhdistyksessä, kirjaan jokaisen matkan erikseen. Vaiva on pieni, kun asian tekee heti”, Numminen neuvo.

Puun tuottamiseen ja korjuuseen liittyvät matkakulut ilmoitetaan Omaverossa Menot ja varaukset -vaiheessa (paperilomakkeella kohta 7.2.) Esimerkkejä vähennyskelpoisista matkoista löytyy viereiseltä sivulta.

Oman auton metsätalouskäytöstä aiheutuvana menona voi vuodelta 2021 vähentää 0,25 euroa kilometritä. Matkoilla, joilla käytössä on ollut myös peräkärry, vähennystä voi korottaa vielä 0,07 eurolla kilometritä.

Kaikki lyhyeltäkin tuntuvat mutta vähennyskelpoiset matkat kannattaa kirjata ajopäiväkirjaan.

Kun Numminen muistuttaa metsänomistajia matkakuluista, on vastaus usein ”en mä viittinyt, kun se oli niin vähän”.

”Omaa metsäänsä kannattaa käydä katsomassa. Verottajalle voi perustella vaikka 50 käyntiä, jos ne liittyvät metsänomistamiseen.”

Käyntien todentamiseen hänellä on pari vinkkiä.

”Jos teen esimerkiksi puukauppaa 900 kilometrin päässä kotoa, kirjoitan ylös myös puun ostajan tiedot. Näin verottaja voi tarvittaessa soittaa myyjälle ja varmistaa asian.”

Lisätodisteeksi hän nappaa kuitenkin paikallisesta kahvilasta. ”Matkaan liittyvät tapahtumat todistavat, että siellä on käyty, jos joku epäilee.”

Luvialta kotosin oleva metsätalousneuvos Numminen osti vuonna 1993 ensimmäisen reilun viiden hehtaarin kokoisien metsätilansa Luvialta.

Tuolloin metsäkeskuksessa työskennellyt Numminen halusi kehittää metsänomistamisen kautta käytännön osaamistaan.

”Pelkkä kirjaviisuus ei ole missään ammatissa hyvä. Ajattelin, että jos olisin metsänomistaja, niin osaisin jakaa omia käytäntöjä myös muille sovellettavaksi.”

2000-luvun taitteessa Numminen osti ensimmäisen Lapissa sijaitsevan metsätilansa, jotta hän ymmärtäisi paremmin pohjoisten metsänomistusta.

”Metsän kasvu on erilaista, se pitää huomioida kiinteistöä ostaessa. Metsä kasvaa kyllä hyvin pohjoisessakin, vaikkei niin hyvin kuin etelässä”, hän sanoo.

Suomalainen metsänomistaja 2020 -tutkimuksen mukaan jo lähes 40 prosenttia metsänomistajista asuu tilansa sijaintikunnan ulkopuolella.

Heidän etujaan valvoo Etämetsänomistajien liitto, jonka puheenjohtajana Numminen on toiminut yli 20 vuotta. Liitolla on noin 3 000 jäsentä ja 17 jäsenyhdistystä ympäri Suomea.

Nykyisin Numminen omistaa jo useita kymmeniä metsätiloja sekä etelässä että pohjoisessa. Kaukaisin

Rauno Numminen pitää ajopäiväkirjaa kannettavalla tietokoneellaan. Matkat hän kirjaa ajopäiväkirjaan tuoreeltaan ja tarkasti.



Selvitys ajokilometreistä

Maatalouden tai metsätalouden menoina vähennettävät ajokilometrit on selvitettävä luotettavasti. Suositeltavinta on pitää ajopäiväkirjaa ja säilyttää se muistiinpanojen liitteenä. **Verovuoden aikana** ajetun kokonaiskilometrimäärän ohella ajoista on selvitettävä

- ajon alkamis- ja päättymisajankohta

- ajon alkamis- ja päättymispaikka
- mahdollisesti ajoreitti
- matkan pituus ja
- ajon tarkoitus.

Yksityisajojen kohteita, aikoja ja muita tietoja ei tarvitse selvittää. **Jos samaan** kohteeseen matkustetaan toistuvasti, matkojen kilometrit voidaan

selvittää kertomalla matkan pituus vuoden aikana tehtyjen matkojen määrällä. Tällaisia säännöllisiä kohteita verovelvollisella voi olla useita. **Toistuvien matkojen** selvityksestä pitää käydä ilmi myös verovuoden aikana autolla ajettu kokonaiskilometrimäärä, jos muuta selvitystä siitä ei ole tehty.

sijaitsee Enontekiöllä.

Vuodessa metsäasioihin liittyvää ajoa kertyy noin 10 000–20 000 kilometriä.

”Nytkin on meneillään hakkuita useammalla tilalla. Olisi hienoa, jos pääsisi joskus kulkemaan omia maita pitkin Luvialta Lappiin asti”, Numminen haaveilee.

Henkilökohtaisen omistuksen lisäksi hänellä on metsäomaisuutta yhtymän, yhteismetsän ja osakeyhtiön kautta. Jos samalla matkalla on eri omistusmuotoihin liittyviä kuluja, jakaa Numminen kulut niiden kesken.

”Jokaiselle on tietokoneella oma ajopäiväkirjansa, johon kirjaan ylös metsätalouteen liittyvät matkat.”

Vähennyskelpoisia metsämatkoja

- Leimikon suunnittelu
- Puukaupan teko
- Puunkorjuun valvonta
- Puutavaran mittaus
- Korjuujälkien tarkastus
- Lumi-, myrsky- ym. vahinkojen tarkastus
- Taimikoiden kevät- ja syystarkastus
- Istutus ja kylvö
- Taimikon raivaus
- Pystykarsinta
- Hankintapuun valmistus
- Tarvikkeiden ja työvoiman kuljetus
- Koulutustilaisuuteen osallistuminen
- Metsätalouden tulonhankintaan liittyvä näyttely- tai messumatka
- Metsäkoneen varaosan nouto

Muista vähentää myös kurssikulut

Metsään liittyvien opinto- ja koulutusmatkojen kustannukset, kuten matka- ja majoituskulut, voi vähentää metsätalouden vuosimenoissa (kohta 7.2.).

Metsänomistajalle vähennyskelpoisia ovat esimerkiksi raivaussahakurssin tai lähiseudulla järjestetyn metsäveroillan matkakustannukset.

Omalle metsätilalle suuntautuvista matkoista ei saa vähentää päivärahaa. Muista, esimerkiksi koulutusmatkoista, voi vuodelta 2021 kirjata (kohta 7.2) päivärahavähennyksenä 29 euroa, jos matka on kestänyt yli kymmenen tuntia ja matkakohde on yli 15 kilometrin päässä. Jos matkan kesto on yli kuusi tuntia, vähennys on 16 euroa. Selvitä päivärahan edellytykset muistiinpanoissa.

Ulkomaille suuntautuvista ammattimatkoista metsätalouden harjoittaja saa tehdä tavanomaisen, maakohtaisen verovapaan päivärahan suuruisen vähennyksen.

Matkalta saatujen oppien tulee olla hyödynnettävissä verovelvollisen harjoittamassa metsätaloudessa.

Matkakulut maataloudessa

Maatalouden harjoittaja ei voi maksaa itselleen verottomia kilometrikorvauksia tai päivärahoja. Sen sijaan maatalouteen liittyvät matkakulut voi vähentää maatalouden menoina.

Hyväksyttäviä matkakuluja ovat maatilojen ja tilusten väliset matkat sekä kaikki muut maatalouden tulonhankkimiseen tai säilyttämiseen liittyvät matkat, esimerkiksi matkat koulutustilaisuuksiin tai messuille tai muihin tapahtumiin. Matka- ja majoituskulut vähennetään tositteiden mukaan. **Asunnon ja** erillisten maatilojen väliset matkat ovat yksityisajoja. Niitä ei ilmoiteta maatalouden veroilmoituksella vaan esitäytetyllä veroilmoituksella.

Autolla tehdyistä matkoista aiheutuneet

menot pitää selvittää muistiinpanoissa erikseen.

Tilapäisestä työmatkasta aiheutuneet lisääntyneet elantokustannukset voi vähentää lisävähennyksenä maatalouden veroilmoituksessa. Vuonna 2021 lisävähennyksen enimmäismäärä on 6–10 tuntia kestäneestä työmatkasta 20 euroa, 10–24 tunnin matkasta 44 euroa. Yli vuorokauden kestävästä matkasta 20 euron lisävähennyksen saa ensimmäisen vuorokauden jälkeen kahden tunnin ylittävistä ajasta ja 44 euron vähennyksen kuuden tunnin ylittävistä ajasta.

Ulkomaille tehdystä matkasta voi vaatia ulkomaiden päivärahojen enimmäismäärää vastaavaa vähennystä.

Matkakulut verotusyhtymässä ja kuolinpesässä

Maatalouden tulonhankkimisesta aiheutuneet matkakulut

Kulujen käsittelyyn on kaksi vaihtoehtoista tapaa.

1. Yhtymän tai kuolinpesän osakas tekee kustannuksista matkalaskun, jonka perusteella maksettu korvaus kirjataan muistiinpanoihin ja vähennetään yhtymän tai kuolinpesän maatalouden tulosta.

Kilometrikorvaus on osakkaalle verovapaa, kun se on enintään 0,44 euroa kilometriltä. Verovapaa enimmäiskorvaus voidaan maksaa korotettuna esimerkiksi silloin, kun autolla on kuljetettu perävaunua. (Lisätietoa: Verohallinnon päätös verovapaista matkakustannusten korvauksista vuonna 2021)

Kuolinpesän osakkaana olevalle leskelle ei voi maksaa verovapaita kilometrikorvauksia eikä leskelle maksettuja matkakustannusten korvauksia voi vähentää kuolinpesän maatalouden tulosta. Jos leski käyttää omaa autoaan kuolinpesän ajoihin, niistä saa vähentää kuolinpesän verotuksessa lisävähennyksenä 0,44 euron kilometritaksan mukaan.

Käytettäessä kuolinpesän nimissä olevaa autoa kuolinpesän maataloudessa vähennys tehdään maatalouden tulosta 0,44 euron kilometritaksalla.

2. Yhtymän tai kuolinpesän maatalouden tulosta vähennetään maatalouden menoina

ne todelliset menot, jotka osakkaiden tulonhankkimistarkoituksessa tekemistä matkoista ovat aiheutuneet. Jos todellisia kustannuksia ei voida selvittää, oman auton käytön kustannuksena voidaan käyttää vuonna 2021 Verohallinnon yhtenäistämisohjeen mukaisia määriä:

- oman auton käytöstä enintään 0,25 euroa kilometriltä.
- työmatkasta aiheutuneena elantomenojen lisäyksenä yli 6 tuntia kestäneellä matkalla 16 euroa ja yli 10 tuntia kestäneellä matkalla 29 euroa vuorokaudessa. Kun työmatka on suuntautunut ulkomaille ja kestänyt yli 10 tuntia, lisääntyneiden elantomenojen määränä voidaan käyttää palkansaajan ulkomaanpäivärahoista säädettyjä perusteita ja summia.

Asunnon ja maatilan välisistä matkoista aiheutuneet kulut

Maatalousyhtymän osakas voi vähentää omassa verotuksessaan oman asuntonsa ja yhtymän maatilan välillä tekemänsä matkat. Vähennys tehdään halvimman käytettävissä olevan kulkuneuvon käyttökustannusten ja halvimman lippuhinnan mukaan. Jos matkaa ei ole mahdollista tehdä julkisella kulkuneuvolla, oman auton käyttökuluna voi vähentää 0,25 euroa kilometriltä.

Matkakustannusten omavastuu on 750 euroa ja vähennyksen enimmäismäärä 7 000 euroa vuodessa.

Auto maatilan tai metsätilan kalustossa

Auto kuuluu maatalouden tulolähteeseen, jos ajokilometreistä yli puolet on maatalousajoa. Kaikki autoon liittyvät kulut, esimerkiksi polttoaineet, huollot ja auton poisto, merkitään muistiinpanoihin. Kaikki ajot selvitetään ajopäiväkirjalla. **Yksityisajojen osuus** lisätään maatalouden tulokseen maatalouden veroilmoituksessa kohdassa Tuloutus yksityiskäytöstä, jos yksityis- tai metsätalouden menot on

vähennetty muistiinpanoissa. **Selvitys auton** käytöstä tehdään maatalouden veroilmoituksen kohdassa Selvitys maatalouden kalustoon kuuluvista ajoneuvoista ja niiden käytöstä. **Kulkuneuvo voi** kuulua metsätalouden kalustoon vain, jos sillä ajettavista ajoista yli puolet on metsätalouden ajoa. Asunnon ja metsän välisiä matkoja ei lueta metsätalouden ajoiksi.

Veroilmoituksen täyttö alkaa tulojen kirjaamisella

Tuloa on kaikki rahana ja rahanarvoisena etuutena saatu.

TEKSTI: JUHANI REKU
GRAFIikka: TIMO FILPUS

Kun Omaverossa on tarkistanut ja tarvittaessa täydentänyt maatalouden veroilmoitukseen merkityt taustatietonsa, vuorossa on varsinaisten verotus-

tietojen täyttäminen. Verotustietojen täyttäminen alkaa Omaveron maatalousveroilmoituksessa samaan tapaan kuin maatalouden 2- ja 2Y-lomakkeilla tulojen kirjaamisesta.

Maatalouden tuloja ovat verotuksen näkökulmasta kaikki ne tulot, jotka on vuoden aikana saatu maataloudesta joko rahana tai rahanarvoisena etuutena. Myös maatalouden tuet ovat kokonaan veronalaista tuloa. Maatalouden tuloa ovat myös maatilan vuokratulot.

Lisäksi maatalouden veronalaista tuloa ovat energiatuotteiden valmisteveron palautus ja arvonnäkökulman alarajahuojennus.

Kaikki tulot ilmoitetaan veroilmoituksessa arvonnäkökulman lisäverottomina.

Jos maatalouden rinnalla harjoitetaan samalla Y-tunnuksella myös muuta yritystoimintaa kuin maa- ja metsätaloutta, senkin tulot lasketaan maatalouden tuloksi ja ilmoitetaan maatalouden veroilmoituksessa.

Luovutusvoitot ovat lähes aina veronalaisia

Luovutusvoittoa eli myyntivoittoa syntyy, kun omaisuutta myydessä tai vaihdettaessa myyntihinta on suurempi kuin myydyistä omaisuudesta ostettaessa maksettu hinta.

Myös maatalouden irtaimiston myynnistä saatu voitto on luovutusvoittoa.

Luovutusvoitto on vain muutamaa poikkeusta lukuun ottamatta aina maatalouden veronalaista tuloa. Poikkeuksista on lisätietoa ohessa.

Luovutusvoiton laskemiseen voidaan käyttää hankintamenoa tai hankintameno-olettamaa. Hankintameno-olettamaa kannattaa käyttää silloin, kun se on suurempi kuin myydyn omaisuuden poistamaton hankintameno.

Lisäksi hankintameno-olettamaa voidaan käyttää, jos todellista hankintamenoa ei ole mahdollista selvittää tai arvioida luotettavasti.

Yksityinen henkilö, kuolinpesä tai yhteisö saavat aina valita, kumpaa tapaa he käyttävät.

1. Hankintamenon vähentäminen

Luovutusvoitto voidaan laskea vähentämällä myyntihinnasta tai muusta luovutushinnasta se osuus hankintamenosta, jota ei ole vielä ehditty poistaa.

Hankintahintaan luetaan verovelvollisen omistusaikanaan maksamat perusparannusmenot. Oman työn arvoa ei oteta huomioon.

Lisäksi vähennetään voiton hankkimisesta aiheutuneet kulut. Niitä ovat esimerkiksi myyntipalkkiot sekä lehti-ilmoitus- ja puhelinkulut.

Jos kyse on perinnöksi tai lahjana saadusta omaisuudesta, hankintamenoksi katsotaan perintö- tai lahjaverotuksessa käytetty arvo.

Voiton hankkimisesta aiheutuneet kulut voi myös vähentää.

Lahjan saajalta edellytetään vähintään vuoden omistusta ennen jatkoluovutusta, muuten hankintamenona käytetään lahjoittajan hankintamenoa.

2. Hankintameno-olettaman vähentäminen

Toinen vaihtoehto luovutusvoiton laskemiseen on vähentää luovutushinnasta niin sanottu hankintameno-olettama.

Toisin kuin todellista hankintamenoa käytettäessä hankintameno-olettaman lisäksi ei enää saa vähentää myyntihinnasta voiton hankkimisesta aiheutuneita kuluja.

Hankintameno-olettaman suuruus määräytyy myydyn omaisuuden omistajan perusteella.

Jos myyty omaisuus on ollut luovuttajalla alle kymmenen vuotta, hankintameno-olettama on 20 prosenttia omaisuuden luovutushinnasta. Jos omaisuus on omistettu kauemmin, hankintameno-olettama on 40 prosenttia luovutushinnasta.

Jos kiinteää omaisuutta on myyty valtiolle, maakunnalle, kunnalle tai kuntayhtymälle, hankintameno-olettama on 80 prosenttia luovutushinnasta. 80 prosentin hankintameno-olettamaa voi käyttää myös tilanteissa, joissa on luovutettu kiinteää omaisuutta pakkolunastuksen vuoksi tai lunastusuhan alla vapaaehtoisesti.

Lisätietoa luovutusvoitoista ja niiden verotuksesta Verohallinnon syventävässä ohjeessa Omaisuuden luovutusvoitot ja -tappiot luonnollisen henkilön tuloverotuksessa (VH/330/00.01.00/2019).

Luovutustappio vähennetään luovutusvoitosta

Luovutustappiota syntyy, jos omaisuutta luovutettaessa myyntihinta on alempi kuin poistamatta olevan hankintamenon ja luovutuksesta aiheutuneiden menojen yhteismäärä.

Omaisuuden luovutuksesta syntyneet tappiot ovat vähennyskelpoisia, ellei niitä ole erikseen säädetty vähennyskeltottomiksi. Luovutustappion saa vähentää verovuonna ja viitenä sitä seuraavana vuotena sitä mukaa kuin voittoa kertyy.

Luovutustappion voi vähentää ensisijaisesti verovuoden aikana saaduista omaisuuden luovutusvoitoista.

Jos luovutusvoittoja ei ole tarpeeksi vähennyksen tekemiseen, vuonna 2016 ja sen jälkeen syntyneet luovutustappiot voi vähentää myös muista pääomatuloista.

Luovutustappion vähennys kohdennetaan pääomatuloon, josta on jo vähennetty tulon hankinnasta ja säilyttämisestä aiheutuneet luonnolliset vähennykset. Muut pääomatuloon kohdistuvat vähennykset tehdään vasta luovutustappion vähentämisen jälkeen.

Jos luovutustappiota jää tämänkin jälkeen vähentämättä, vahvistetaan jäännös verovuoden luovutustappioksi. Se vähennetään viitenä seuraavana vuotena luovutusvoitoista ja muista pääomatuloista.

Eri vuosien tappiot vähennetään siinä järjestyksessä, jossa ne ovat syntyneet.

Luovutustappiota ei oteta huomioon pääomatulolajin alijäämää vahvistettaessa eikä niiden perusteella saa alijäämähyvitystä. Luovutustappiota ei voi siirtää esimerkiksi puolisolalle.

Kuolinpesässä vainajan kuolinvuonna ja viitenä sitä edeltävänä vuonna kertyneet tappiot voi vähentää kuolinvuoden verotuksessa mutta ei enää sen jälkeen.

Kuolinvuoden aikana syntyneet luovutustappiot kuolinpesä sen sijaan voi vähentää viiden vuoden ajan riippumatta siitä, ovatko ne syntyneet ennen vai jälkeen vainajan kuoleman. Perilliset eivät saa vähentää vainajalle tai kuolinpesälle vahvistettua luovutustappiota omassa verotuksessaan.

Lisätietoa luovutusvoitosta ja luovutustappiosta: www.vero.fi > Syventävät ohjeet > Omaisuuden luovutusvoitot ja -tappiot luonnollisen henkilön tuloverotuksessa (VH/330/00.01.00/2019)

Verovapaat luovutusvoitot

Jos omaisuuden luovutuksista on saatu vuoden aikana yhteensä enintään tuhat euroa, luovutusvoittoa ei veroteta. Vastaavasti verovuoden aikana kertynyttä yhteensä enintään tuhannen euron luovutustappiota ei voi vähentää.

Maatila myydessä asuinrakennuksen ja sen rakennuspaikan osuus luovutushinnasta on verovapaa, jos myyjä on käyttänyt sitä omistusaikanaan vakituksena asuntona yhtäjaksoisesti vähintään kahden vuoden ajan. Rakennuspaikaksi

hyväksytään maatilalla käytännössä kiinteistöverotuksen piirissä oleva asuinrakennuksen tontti.

Valtiolle tai valtion liikelaitokselle luonnonsuojelualueeksi luovutetusta kiinteästä omaisuudesta saatu voitto on verovapaa.

Luovutusvoitto sukupolvenvaihdoksessa

Sukupolvenvaihdoksessa ei synny veronalaista luovutusvoittoa, jos verovelvollinen luovuttaa lähisukulaiselleen harjoittamaansa maatalouteen tai metsätalouteen kuuluvaa kiinteää omaisuutta, jonka hän on omistanut yli kymmenen vuotta.

Mikäli luovuttaja on saanut luovutettavan omaisuuden vastikkeetta, kuten lahjana tai perintönä, omaisuuden edellisen omistajan ja hänen itsensä yhteisen omistajan tulee olla yli kymmenen vuotta.

Lähisukulaishalla laki tarkoittaa lapsia, lapsien rintaperillisiä, sisaria, veljiä, sisarpuolia ja velipuolia; kaikkia heitä yksin tai yhdessä puolisonsa kanssa.

Samaa säännöstä sovelletaan maatalouden tai metsätalouden luovutusten lisäksi silloin, kun luovutetaan avoimen yhtiön tai kommandiittiyhtiön osuus sen koosta riippumatta tai vähintään kymmenen prosenttia yhteisön osakkeista tai osuuksista.

Jos luovutuksen saaja luovuttaa samaa omaisuutta edelleen ennen kuin viisi vuotta hänen saannostaan on kulunut, kasvattaa edellinen verovapaa luovutus veronalaista luovutusvoittoa. Hän ei ole silloin oikeutettu vähentämään luovutushinnasta kokonaan tuosta omaisuudesta maksamaansa hankintahintaa.

Hankintahinnasta vähennetään ensin sen voiton määrä, jonka verotukselta edellinen omistaja on huojuennussäännöstä sovellettaessa välttynyt.

Lisätietoa maatalan sukupolvenvaihdoksen verotuksesta:
www.vero.fi > Syventävät ohjeet > Maatalan sukupolvenvaihdos verotuksessa (A262/200/2017)

Näin ilmoitat luovutusvoiton tai -tappion

Arvopaperit
Maatalouden tulolähteeseen kuuluvien arvopaperien luovutusvoitto ilmoitetaan lomakkeella 9A.

Omaverossa kyseistä lomaketta ei ole erillisenä lomakkeena. Sen tiedot ilmoitetaan maatalouden veroilmoituslomakkeen täytön yhteydessä varallisuuslaskelma-vaiheessa: Otsikon Vaatimukset ja muut tiedot (ks. oheinen kuva) alapuolella klikataan Kyllä-painiketta kohdassa Luovutusvoitot maatalouden käytössä olleista arvopapereista. Näytölle avautuu kenttä, josta klikataan Avaa erittely -painiketta.

Kun olet täyttänyt vaaditut tiedot ja tallentanut ne OK-painikkeella, syöttämäsi tiedot näkyvät kohdassa Arvopaperien luovutusvoitot yhteensä.

Erittelyyn kirjaamasi tiedot sinun pitää ilmoittaa myös tuloina tai menoina sen mukaan, oletko ilmoittanut luovutusvoittoa vai -tappiota.

Jos olet saanut luovutusvoittoa, kirjaa se veroilmoituksen Tulot-vaiheessa kohtaan Tuet ja muut tuotot. Klikkaa Kyllä-painiketta ja lisää saamasi luovutusvoitto kohtaan Muut arvonlisäverottomat tulot.

Kirjaa mahdollinen luovutustappio Menoihin ja varauksiin kohdassa Maatalouden ostot. Luovutustappio kirjataan kohtaan Maatalouden arvonlisäverottomat menot, alv 0 %.

Muu irtaimisto
Koneet ja kalusto poistetaan menojäännöksestä, jolloin esimerkiksi luovutusvoitto tuloutuu maatalouden tuloon.

Kiinteistöt kuuluvat henkilökohtaiseen omaisuuteen. Niiden luovutusvoitot ilmoitetaan omalla henkilökohtaisella veroilmoituksella.

Vaatimukset ja muut tiedot

Luovutusvoitot maatalouden käytössä olleista arvopapereista ☒ Kyllä ☐ Ei

Oletko saanut luovutusvoittoa maatalouteen kuuluvista arvopapereista? Luovutusvoitot verotetaan aina pääomatulona.

Luovutusvoitot yhteensä 0,00 €

Lomake 9A: Ilmoita tarkemmat tiedot erittelyssä.

Arvopaperien luovutusvoitot yhteensä 0,00 €

Tuulivoimalan siirtolinjasta maksettava korvaus

Metsänomistajalle maksetaan tuulivoimalan siirtolinjaa varten luovutetusta maasta tai sen alueen pysyvästä käyttöoikeudesta luovutusvoittona verotettava kertakorvaus.

Luovutusvoitto eli myyntivoitto on osittain verovapaa, koska korvauksen maksajalla on lunastusmahdollisuus alueeseen. Luovutusvoiton laskennassa käytetään 80 prosentin hankintameno-olettamaa.

Luovutusvoitto tulee ilmoittaa esitäytetyssä veroilmoituksessa sinä vuonna, jolloin korvaus on saatu.

Tukioikeuksista saadut tulot ovat veronalaisia

Tukioikeuden myynnistä saatu luovutushinta ja vuokraamisesta saatu vuokratulo ovat saajalleen maatalouden veronalaista tuloa.

Vastaavasti tukioikeuden ostajan maksama kauppahinta ja vuokraajan maksama vuokra ovat verotuksessa vähennyskelpoista menoa.

Tukioikeuden hinta kannattaa sopia kauppatilanteesta.

Tukioikeuden osuus pellon kauppahinnasta voi olla enintään tukioikeuden tuottoarvon verran. Verohallinnon vuodelle 2021 määrittämät tuottoarvot ovat AB-alueella 1 060 euroa hehtaarilta ja C-alueella 810 euroa hehtaarilta.

Tukioikeuden osuus voi olla myös pienempi.

Vähimmäisarvona voidaan Verohallinnon mukaan pitää perustuen ja viherryttämistuen yhteismäärää, joka on täysiksi euroiksi pyöristettynä AB-alueella 198 euroa hehtaarilta ja C-alueella 175 euroa hehtaarilta. Sekä ostajan että myyjän on ilmoitettava verotuksessaan sama osuus.

Tukioikeuksien suhteen on hyvä tiedostaa, että tämänhetkisen tiedon mukaan tukioikeudet lakkautetaan vuonna 2023, jolloin EU:n maatalouspolitiikan kaksivuotinen siirtymäkausi on päättynyt ja rahoituskauden 2021–2027 tuet otetaan käyttöön.

Päätöstä lakkautamisesta ei kuitenkaan ole vielä tehty eikä Verohallinto tässä vaiheessa ota kantaa muutoksen vaikutuksiin.

Tuottajalle kiitos -stipendi on verotettavaa tuloa

Keskon Tuottajalle kiitos -tuotteiden tuotosta rahoitettavat samannimiset kehittämis- ja innovaatiostipendit ovat saajalleen veronalaista tuloa.

Niitä ei Verohallinnon tulkinnan mukaan voi rinnastaa verovapaisiin tieteellistä toimintaa varten myönnettäviin stipendeihin. Perusteena on se, että stipendi kohdistuu suoraan saajan oman viljelystoiminnan kehittämiseen ja maatalouden harjoittamiseen.

Verovapauden perusteeksi ei siten riitä se, että stipendeillä harjoitettavan kehittämistyön tuloksista saattaisi pitkällä aikavälillä olla hyötyä välillisesti koko alkutuotannolle.

Teetkö oikeat valinnat?

Tilituki Pro – koko taloushallinta

- kirjanpito ja laskutus samassa ohjelmassa
- maatila, yritys, yhdistys ja tiekunta
- vero-optimointi ja kannattavuusseuranta
- sähköiset lähetykset ja paperiset verolomakkeet

Peltotuki Pro – aina ajan tasalla

- Rypsi, kumina vai vilja? Peltotuki tietää.
- ravinne-laskenta ja ks-aineiden käyttörajoitukset
- tukien haku ja optimointi
- tietojen käyttö Sirppi-mobiilisovelluksella
- **Peltotuki Micro** ilmaiseksi käyttöön!

Prolasku – helpompaa laskutusta

- Vain pieni käyttömaksu, ei muita kustannuksia!

Lisätietoja sivulla www.softsalo.fi

Softsalo Oy, p. 02 777 1450, tuki@softsalo.fi

Maatalouden ilmoitukseen merkitään vain maatalouteen kuuluvat osingot

Maatalouden veroilmoitukseen kirjataan ainoastaan maatalouden tulolähteeseen kuuluvat verovuoden aikana saadut osingot.

Yksityistalouteen kuuluvat osingot kirjataan omaan henkilökohtaiseen veroilmoitukseen.

Maatalouden tulolähteen osinkotulot kirjataan Omaverossa muiden tulojen tavoin täytön vaiheessa 2. Tulot. Paperilomakkeilla 2 tai 2Y osingot ilmoitetaan tuloverolaskelmassa kohdissa 14 ja 15.

Ilmoitukseen merkitään muistiinpanojen mukaan osinkojen kokonaismäärä ja niistä laskettu veronalainen määrä.

Osinkojen verovapaat osuudet vähennetään maatalouden tulosta ennen kuin tulo jaetaan ansio- ja pääomatuloksi nettovarallisuuden perusteella (katso aiheesta lisää sivulta 30).

Osinkojen verotukseen vaikuttaa se, onko yritys myynnissä pörssissä vai ei eli onko se julkisesti noteerattu yhtiö vai ei-noteerattu yhtiö.

Julkisesti noteerattu yritys

Yhtiö katsotaan listatuksi, jos sen osakkeet ovat olleet julkisesti noteerattuja osingonjaosta päätettäessä.

Julkisesti noteeratusta yhtiöstä saatu osinko on aina pääomatulona.

Maatalouden tulolähteeseen kuuluvista osakkeista saaduista osingosta 85 prosenttia on veronalaista yritystoiminnan tuloa ja 15 prosenttia verovapaata tuloa.

Listaaamaton yritys

Maatalouden tulolähteeseen kuuluvista listaamattoman yhtiön osakkeista maksetuista osingosta 75 prosenttia on veronalaista yritystoiminnan tuloa ja 25 prosenttia verovapaata tuloa.

Oy-maatilan osinko henkilöverotuksessa

Yhtiöitetty maatila voi jakaa omistajalleen osinkoa. Osinko on voitonjakoa, jota verotetaan samalla tavalla kuin muidenkin listaamattomien yritysten voitonjakoa.

Yhtiö tekee maksamastaan osingosta ennakonpidätyksen. Jos osakkaan saama osinko on enintään 150 000 euroa, yhtiö tekee siitä 7,5 prosentin ennakonpidätyksen. 150 000 euron ylittävistä määrästä ennakonpidätys on 28 prosenttia.

Maatilaosakeyhtiön maksama osinko ilmoitetaan henkilökohtaisessa veroilmoituksessa samalla tavalla kuin muidenkin listaamattomien, henkilökohtaiseen tulolähteeseen kuuluvien yritysten osingot.

Listaaamattoman osakeyhtiön maksamiin osinkojen lopullinen verotus riippuu osakkeen matemaattisesta arvosta, jonka verottaja laskee yhtiön edellisenä vuonna päättyneen tilikauden taseen perusteella. **Matemaattisen arvon** voi laskea myös itse ohessa olevan ohjeen avulla.

Matemaattisen arvon perusteella osinko jaetaan pääomatulo-osinkoon ja ansiotulo-

osinkoon. Nimensä mukaisesti pääomatulo-osingosta maksetaan pääomatuloveroa ja ansiotulo-osingosta ansiotuloveroa. Molempiin osinkoihin sisältyy myös verotonta osuutta.

Jos maksetun osingon määrä on enintään kahdeksan prosenttia osakkeiden matemaattisesta arvosta, se on kokonaisuudessaan pääomatulo-osinkoa eli siitä maksetaan vain pääomatuloveroa.

Jos osinkoa on maksettu enemmän kuin kahdeksan prosenttia niiden matemaattisesta arvosta, kahdeksan prosentin rajan ylittävistä osasta maksetaan ansiotuloveroa ja rajan alle jäävästä osuudesta pääomatuloveroa.

Pääomatulo-osingon verotus

Jos verovuoden aikana saamiesi pääomatulo-osinkojen yhteismäärä on enintään 150 000 euroa, siitä 25 prosenttia on veronalaista pääomatulona ja 75 prosenttia verovapaata tuloa. **Jos olet** saanut pääomatulo-osinkoja verovuoden aikana yhteensä enemmän kuin 150 000 euroa, ylittävistä osasta 85 prosenttia on veronalaista pääomatulona ja 15

prosenttia verovapaata tuloa. 150 000 euron osuus verotetaan kuin edellä eli siitä 25 prosenttia on verotettavaa pääomatulona.

Pääomatulo-osingon 150 000 euron rajaan lasketaan mukaan kaikkien omistamiasi listaa-mattomista yhtiöistä saamiesi pääomatulo-osinkojen määrä.

Ansiotulo-osingon verotus

Ansiotulo-osingosta 75 prosenttia on verotettavaa ansiotulona ja loppu verotonta tuloa.

Matemaattinen arvo

Matemaattisen arvon perusteena on tilikauden päättymispäivän nettovarallisuus verovuotta edeltävänä vuonna.

Jos esimerkiksi yhtiön tilikausi on 1.7.-30.6., sen osakkeen viime vuoden matemaattinen arvo lasketaan yhtiön nettovarallisuudesta 30.6.2020.

Saat osakkeen matemaattisen arvon jakamalla yhtiön nettovarallisuuden (varat - velat) yhtiön ulkona olevien osakkeiden lukumäärällä. Yhtiön omistukseensa hankkimia osakkeita ei oteta huomioon.

Osuuskunnan voitonjaon verosäädökset

Kun osuuskunnan jäsenyys kuuluu maatalouden tulolähteeseen, osuuskunnan jakamista ylijäämistä 25 prosenttia on veronalaista tuloa ja 75 prosenttia verovapaata tuloa 5 000 euroon asti.

Tämän ylittävistä osasta 75 prosenttia on veronalaista pääomatulona ja 25 prosenttia verovapaata tuloa.

Verovapaa osuus vähennetään maatalouden tulosta ennen kuin se jaetaan ansio- ja pääomatuloksi nettovarallisuuden perusteella (ks. sivu 30).

5 000 euron lievennyksen osalta on otettava huomioon se, että lievennys on verovelvolliskohtainen. Toisin sanoen kaikki verovelvollisen eri osuuskunnista vuoden aikana saamat ylijäämät lasketaan yhteen.

Mikäli 5 000 euron raja ylittyy, lievempää verokohtelua sovelletaan ensin niihin ylijäämiin, jotka kuuluvat henkilökohtaiseen tulolähteeseen. Jos niiden yhteismäärä ei ole yli 5 000:tä euroa, lievempää verotusta sovelletaan myös maatalouden tulolähteeseen kuuluihin ylijäämiin.

Viimeisenä lievempää verotusta sovelletaan elinkeinotoiminnan tulolähteeseen, jos 5 000 euron yhteismäärä ei ole vielä ylittynyt.

Bonukset ja asiakashyvitykset

Maatalouden harjoittamiseen liittyvä asiakashyvytys on maatalouden veronalaista tuloa. Tällainen asiakashyvytys voi olla esimerkiksi maatalouden kuuluvien luottojen perusteella maksettava rahanarvoinen bonus.

Yksityishenkilöiden tekemiensä ostojen perusteella saamat tavanomaiset bonukset ja asiakashyvitykset sen sijaan

ovat verovapaita.

Jos asiakashyvytys kohdistuu sekä maatalouteen että yksityistalouteen, hyvytys pitää jakaa maatalouden ja yksityistalouden osuuksiin sen mukaisesti kuin se on kertynyt. Etujen kertymisestä on tarvittaessa pystyttävä antamaan selvitys verottajalle.

Jos tarkkaa perustetta jakautumiselle ei voi antaa, osuus pitää

pystyä riittävän selkeästi arvioimaan. Arvioinnin perusteena voidaan käyttää esimerkiksi sitä, miten ostojen pääasialliset hankintapaikat jakautuvat.

Asiakashyvitykset vähennetään menoista. Hyvitykset ilmoitetaan maatalouden veroilmoituksessa tulolaskelman kohdassa Muut maatalouden arvonlisäverottomat tulot.



Varo tuplailmoittamista

Osalla maatalouden harjoittajista maatalouden tulolähteeseen kuuluvat osuuspääoman korot ovat olleet viime vuosina virheellisesti esitetyt myös henkilökohtaiseen veroilmoitukseen.

Esitetyt veroilmoitus on syytä ylijäämien osalta tarkistaa ja tarvittaessa poistaa siitä Omaverossa maatalouteen kuuluva ylijäämä ennen ilmoituksen palauttamista.

Tasausvarauksen avulla voi säädellä tulon määrää

Viime vuodelta tehtävä tasausvaraus pitää käyttää tai tulouttaa viimeistään vuonna 2023.

TEKSTI: JUHANI REKU
KUVA: KARI SALONEN

Maataloudesta saadun tulon määrään voidaan vaikuttaa vuosittain tasausvarauksella.

Tasausvarauksessa osa maatalouden verovuoden tuloksesta voidaan siirtää käytettäväksi tulevien vuosien investointeihin.

Varauksen tekeminen ei edellytä vastaavan suuruisen talletuksen tekemistä.

Tasausvarauksen käyttöaika on kolme vuotta, eli sen voi purkaa kolmena vuonna sen verovuoden päättymisen jälkeen, jolta jätetyssä veroilmoituksessa varaus on tehty. Vuosilta 2018, 2019 ja 2020 tehtyjä varauksia voi purkaa nyt tekeillä olevassa verovuoden 2021 veroilmoituksessa.

Vastaavasti vuoden 2021 veroilmoituksessa tehty tasausvaraus on käytettävä tai tuloutettava viimeistään vuonna 2023.

Vanhan tasausvarauksen purkaminen ja uuden tekeminen eivät ole sidoksissa toisiinsa. Uuden tasausvarauksen voi tehdä myös sen verovuoden veroilmoituksessa, jonka ilmoituksessa puretaan edellisissä veroilmoituksissa tehtyjä varauksia.

Varaus on yleensä edullisinta purkaa käyttämällä se investointiin kuten rakennuksiin ja koneisiin.

Tasausvarauksen voi kuitenkin purkaa myös suoraan tuloksi, jos siihen on tarvetta.

Tasausvarauksen voi purkaa myös siten, että osan varauksesta kohdistaa investointeihin ja loppuosan ilmoittaa tulona.

Varaus voidaan purkaa myös useamman vuoden aikana. Esimerkiksi viime vuonna tehdystä varauksesta voi purkaa osan tänä vuonna ja loput kahtena seuraavana vuonna.

Verottaja voi myös lukea tasausvarauksen tuloksi viran puolesta.

Näin menetellään silloin, kun varauksen purkamiselle säädetty määräaika on lopussa tai maatalous on lopetettu, eikä verovelvollinen ole käyttänyt varausta investointeihin, kun hän on laatinut veroilmoituksen.



Varaus on yleensä edullisinta purkaa käyttämällä se investointiin kuten rakennuksiin ja koneisiin.

Jotta varauksen voi purkaa koneeseen, kalustoesineeseen tai laitteeseen, sen pitää olla hankittu verovuoden 2021 aikana. Kone katsotaan hankituksi silloin, kun siitä on tehty sitova ostosopimus.

Vastaavasti rakennus- tai salaojitus työn tulee olla aloitettu tai valmistunut verovuoden 2021 aikana.

Vuonna 2021 tehtävä tasausvaraus voi olla suuruudeltaan enintään 40 prosenttia maatalouden puhtaasta tulosta.

Puhdasta tuloa laskettaessa otetaan huomioon muun muassa maatalouden harjoittajan tosiasiallisesti tekemät poistot. Täysien poistojen tekemistä ei edellytetä.

Varauksen yläraja on 13 500 euroa ja alaraja 800 euroa, jota pienempää varausta ei voi tehdä. Jotta varauksen voi tehdä, maatalouden puhtaan tulon pitää olla ennen varauksen tekemistä vähintään 2 000 euroa.

Vastaavasti 33 750 euron tulo oikeuttaa täyteen 13 500 euron varaukseen. Varaus tehdään täysin sadoin euroin.

Tasausvarauksen tekeminen ja käyttäminen on maatilakohtaista, mikä edellyttää, että tulo- ja menomuistiinpanot on tehtävä mautiloittain.

Maatalouden uusi aikakausi

Testaa ja käytä ILMAISEKSI!

3 min
aloitus



Asenna Sirppi sovelluskaupastasi
automatisoitu lohkokirjanpito, karttamerkinnot
varastokirjanpito ja puintiennusteet

Sopii myös nykyisen ohjelmasi täydentäjäksi!
Tutustu ja ihastu: www.sirppi.fi



Maataloustyöntekijöille ja sesonkityöntekijöille maksetut palkat ovat vähennettäviä menoja. Sen sijaan puolisolle tai omalle alle 14-vuotiaalle lapselle maksettuja palkkoja maatalouden harjoittajat eivät voi vähentää.

Tulon hankinnasta syntyneet menot saa yleensä vähentää

Veroilmoituksessa vähennettävät menot pitää eritellä muistiinpanoissa.

TEKSTI: JUHANI REKU
KUVA: PASI LEINO

Tulojen jälkeen Omaverossa täytetään tiedot menoista ilmoituksen täytön vaiheessa 3. Lomakkeissa 2 ja 2Y menot ilmoitetaan kohdan 2 Tuloverolaskelma osassa B Maatalouden menot.

Maatalouden menoina voi vähentää periaatteessa kaikki menot, jotka johtuvat maatalouden tulon hankkimisesta tai säilyttämisestä. Joidenkin menojen vähentämistä on kuitenkin rajoitettu.

Vähennykset pitää eritellä muistiinpanoissa. Muistiinpanokaavan mukaan muistiinpanoissa pitää kirjata erikseen palkkamenot, arvonnäisäverotuksessa vähennyskelpoiset ostot sekä 24:n että 14:n ja 10:n prosentin verokantojen mukaan, verovuoden poistona vähennettävät kotieläinten jaksotetut hankintamenot sekä muut maatalouden menot.

Palkkakulut

Palkkoista maatalouden vähennettäviksi menoiksi voidaan kirjata maataloustyöntekijöille ja sesonkityöntekijöille maksetut palkat.

Lomituksista ja sijaisavusta maksetut korvaukset eivät ole palkkamenoja. Ne merkitään maatalouden muihin menoihin.

Puolisolle tai omalle alle 14-vuotiaalle lapselle maksettuja palkkoja maatalouden harjoittajat eivät voi vähentää, eikä niitä saa kirjata maatalouden palkkakuluihin.

Matkakulut

Matkakuluista ja kilometrikorvauksista on erillinen juttu tämän liitteen sivulla 21.

Työterveyshuoltomenot

Maatalousyrittäjä voi vähentää maatalouden menoina ne hankkimiensa työterveyspalveluiden kustannukset, jotka kuuluvat työterveyshuoltolain mukaisesti maatalousyrittäjän työterveyshuollon piiriin.

Edellytyksenä on, että yrittäjä on laatinut työterveyshuollon toimintasuunnitelman ja että hänellä on sopimus työterveyshuollon palveluntarjoajan kanssa.

Palveluntarjoajia voivat olla kunnallinen terveyskeskus, yksityinen laitos tai työterveyshuollon ammattihenkilö.

Lain mukaan maatalousyrittäjän työterveyshuollon piiriin kuuluvat ennaltaehkäisevä työterveyshuolto, yleislääkäritasoinen sairaanhoito sekä ne erikoislääkäripalvelut, jotka työterveyslääkäri on arvioinut työkyvyn kannalta tarpeellisiksi.

Verotuksessa ovat vähennyskelpoisia sellaiset kustannukset, jotka kuuluvat Kelan korvaamaan työterveyshuoltoon.

Verotuksessa voidaan vähentää se osuus työterveyshuollon kustannuksista, jota Kela ei ole korvannut.

Ammattilehden tilaus

Ammattilehtien tilausmaksut ovat vähennyskelpoisia menoja maa- ja metsätalouden harjoittajille.

Vähennyskelpoisuus koskee myös valtakirjalla perittyä tilausmaksua, jolloin muistiinpanoihin kannattaa liittää tiliotteen kopio.

Verohallinto ei julkaise luetteloa vähennyskelpoisista julkaisuista, mutta alkutuottajalle vähennyskelpoiseksi on katsottu muun muassa Maaseudun Tulevaisuuden tilausmaksu.

Vaikeasti selvittävät arvot ovat yhtenäistämishjeessa

Lähtökohtana verotuksessa on, että menot selvitetään tositteisiin ja muihin todennettaviin seikkoihin perustuen. Vuosittain julkaistavan yhtenäistämishjeen arvoja käytetään, kun todelliset määrät ovat muutoin vaikeasti selvitettävissä.

Arvioiduissa määrissä ei ole arvonlisäveron osuutta. Arvioon perustuvista menoista ei voi tehdä laskennallista arvonlisäverovähennystä, koska vähennyksen on perustuttava tositteeseen.

Vähennyskeltottomia erä tuloutettaessa arvonlisäveron osuus täytyy vastaavasti ottaa huomioon korjauseränä arvonlisäverolaskelmassa.

Tarjotut ateriat

Kun maatalouden tulonhankkimistoinnassa on tarjottu aterioita palkatuille tai eläkkeellä oleville henkilöille tai lomittajille luontoisetuna, niitä varten hankittujen ostotarvikkeiden hankintamenona voidaan vähentää 6,90 euroa päivässä.

Etujen määrät ja saajat selvitetään muistiinpanoissa.

Vesi, sähkö ja lämmitys

Tavanomaisissa olosuhteissa yksityistalouden vedenkulutuksena voidaan pitää noin 40:tä kuutiometriä henkilöä kohti vuodessa.

Jos maatalouden ja yksityistalouden sähkökuluja ei ole erikseen mitattu, kulujen jakaantuminen niiden kesken pitää arvioida.

Yksityistalouden sähkönkulutus on niistä yleensä helpommin määriteltävissä. Yksityistalouden kuluksen vaikuttavat perheenjäsenten lukumäärä, ikä, lämmitysjärjestelmä ja sähkövarustetaso.

Ilman sähkölämmitystä kotitalouden vuotuinen sähkönkäyttö on keskimäärin 5 000–10 000 kilowattituntia. Tavanomaisissa olosuhteissa ilman lämmitystä voidaan yksityistalouden osuudeksi sähkömenoista arvioida 10,68 euroa vuodessa asuinpinta-alan neliometriä kohti.

Oman asunnon sähkölämmityksen osuudeksi menoista voidaan arvioida muun selvityksen puuttuessa keskimäärin 10 euroa neliometriä kohti vuodessa.

Asunnon lämmityksessä polttoöljyn vuotuisena kulutuksena voidaan pitää tavanomaisissa olosuhteissa 18:aa litraa neliometriä kohti.

Työhuonevähennys

Jos tilan asuinrakennuksessa on maataloutta palveleva työhuone, siitä aiheutuneet, luotettavasti selvitetty valaistus-, lämmitys- ja korjauskulut sekä työhuoneen osalta rakennuksen hankintamenon poisto voidaan vähentää maatalouden menona.

Jos selvitystä ei ole, työhuonevähennys voidaan arvioida ottaen huomioon tilan tuotantosuunta, työtilan tarve suunnitteluun, laskutukseen ja muuhun työhön sekä harjoitetun maatalouden laajuus.

Muun selvityksen puutteessa työhuoneen arvioituna vähennysperusteena voidaan aktiivituloilla käyttää palkansaajan työhuonevähennystä, 460 euroa vuodessa.

Metsätaloudessa voidaan noudattaa vastaavia periaatteita kulujen vähentämisessä. Jos todellista selvitystä kuluista ei ole, mutta metsätalouden laajuus ja työhuonetilan tarve huomioiden voidaan katsoa että kuluja on syntynyt, arvioituna kuluna voidaan vähentää palkansaajan satunnaisten sivutulojen työhuonevähennyksen mukainen määrä 230 euroa vuodessa.

Työhuonevähennys voidaan tehdä kaikkien niiden tulolähteiden tulosta, joiden tulonhankintaan työhuonetta on käytetty, esimerkiksi maa- ja metsätalouden tulojen hankinnassa sekä maatalouden että henkilökohtaisen toiminnan tulolähteessä.

Henkilökohtaisen toiminnan tulolähteessä työhuonevähennys voidaan puolestaan tehdä sekä ansio- että pääomatulosta, jos työhuonetta on käytetty kummankin tulolajin tulonhankintaan. Tällöin kaikkien

työhuonevähennysten yhteismäärä voi olla enintään 920 euroa verovuodessa, ellei suuremmista todellisista kustannuksista esitetä selvitystä.

Maa- ja metsätalouden työhuonevähennykset ilmoitetaan maatalouden ja metsätalouden veroilmoituksessa. Vähennyksiä ei ilmoiteta esitetyllä veroilmoituksella.

Mönkijä ja moottorikelkka

Moottorikelkan tai mönkijän maa- tai metsätaloudesta käytöstä aiheutuneet kulut vähennetään pääsääntöisesti käyttötuntien perusteella laskettuna osuutena niiden kokonaiskuluista. Muun selvityksen puuttuessa kuluksi arvioidaan moottorikelkasta ja mönkijästä 14 euroa käyttötunnilta.

Jos maa- tai metsätaloudessa käytetään yksityistalouteen kuuluvaa traktoria, sen kustannuksiksi arvioidaan 11 euroa käyttötunnilta.

Moottori- ja raivaussaha

Moottori- tai raivaussahasta aiheutuneet kulut vähennetään maataloudessa ainoastaan maatalouskäyttöä vastaavalta osalta, enintään 85 euroa vuodessa.

Jos saha kuuluu metsäkalustoon, siitä on puun myyntitulon verotuksessa tehtävä vastaava tuloutus.

Hevoset

Jos maatilan tuotteilla on ruokittu hevosta, joka ei kuulu maatalouden tulolähteeseen, maatalouden tuotantokustannusmenoista vähennetään muun selvityksen puuttuessa hevosesta 1 000 euroa ja varsasta 500 euroa vuodessa.

Maataloustuotteiden siirtoarvot

Maatalouden tuotteiden, eli esimerkiksi heinän, viljan ja kotieläintuotteiden siirtoarvona käytetään paikallisia myyntihintoja siirrettäessä niitä tulolähteestä toiseen.

Vain maatalouden osuus on vähennyskelpoinen

Polttoaineiden hankintamenot, sähkömenot, vesi- ja jätevesimaksut, kiinteistöverot, nuohousmaksut, tiemaksut, puhelinmenot, vakuutusmaksut, rakennusten korjausmenot ja palkkamenot voivat jakautua sekä maatalouteen että yksityistalouteen. Näistä vain maatalouteen kohdistuva osuus on verotuksessa vähennyskelpoista. Yksityistalouden osuuden vähentämiseen on kaksi vaihtoehtoa tapaa. Se voidaan joko (1) tulouttaa maatalouden veroilmoituksessa tai (2) vähentää jo muistiinpanoissa.

1. Tuloutus veroilmoituksessa

Kun menot on kirjattu veroilmoituksessa kokonaisuudessaan vähennyksiin, yksityistalouden osuus pitää lisätä tuloon Tuloverolaskelman (Omaverossa vaihe 2. Tulot) kohdassa

Tuloutus yksityiskäytöstä. Arvonlisäverollisen menon yksityiskäytön arvonlisävero-osuus on muistettava poistaa vähennettävistä arvonlisäveroista.

2. Vähennys muistiinpanoissa

Kun selvitys menojen jakautumisesta maatalouden, metsätalouden ja yksityistalouden kesken tehdään jo muistiinpanoissa, veroilmoituslomakkeelle siirretään vain vähennyskelpoinen osuus. Yksityiskäytön osuutta ei merkitä maatalouden veroilmoitukseen.

Maatalouden arvionvaraiset

menot, kuten omasta metsästä maatalouden käyttöön otettu puutavara, eritellään ja hinnoitellaan muistiinpanoissa. Maatalouden poltto- ja tarvepuun samoin kuin jatkojalostukseen käytetyn puun koko kantohinnan saa vähentää. Sama määrä

pitää tulouttaa metsätalouden tulona. Veroilmoituksessa ne merkitään Tuloverolaskelman (Omaverossa vaihe 3. Menot ja varaukset) kohtaan Muut vähennykset. Sen sijaan maataloudessa käytetyn rakennuspuun kantohintaa ei saa vähentää, sillä rakennuspuuhun sovelletaan tuloverotuksen yleisistä periaatteista poiketen niin sanottua hiljaista kuittausta. Metsätalouden tuloonkaan ei lisätä mitään.

Selvitykset maatalouden kalustoon kuuluvista ajoneuvoista ja niiden käytöstä maataloudessa annetaan Omaverossa vaiheessa 2. Tulot.

Jos henkilöautoa tai muuta kulkuneuvoa käytetään vain yksityistaloudessa, sitä ei tarvitse ilmoittaa varallisuuteen kuuluvana esitetyssä veroilmoituksessa.

Lomitusetuus

Jos lomitettava viljelijä ostaa lomituspalvelun ennakoperintärekisteriin merkityltä yritykseltä ja hakee lomituspälyyksiköltä lomituksesta korvausta, palveluyksikkö maksaa korvauksen suoraan palvelun tuottaneelle yritykselle. Viljelijä maksaa silloin itse vain osuuden, jota korvaus ei kata. **Viljelijä kirjaa** ilmoituksensa vain mahdollisen itse maksamansa osan. Arvonlisäveron saa vähentää tosittteen mukaan.

Neuvontakorvaus

Neuvontakorvausta (Neuvo 2020) hyödyn- tänyt viljelijä kirjaa ilmoituksensa siitä aiheutuneesta menosta vain mahdollisen itse maksamansa osan.

Arvonlisäveron saa vähentää tosittteen mukaan.

Jos laskutettavaan neuvontatapahtumaan on sisällyntynyt muuta kuin Neuvo 2020 -tuettua neuvontaa, sen osuuden viljelijä voi ilmoittaa arvonlisäverottomana.

Uusista laiteinvestoinneista voi

Uusien koneiden ja laitteiden korotettu poisto on käytössä vuoteen 2023 asti. Koneiden ja kaluston enintään 1 200 euron menojäännöksen voi poistaa kerralla.

TEKSTI: JUHANI REKU
KUVA: KARI SALONEN

Sellaisen käyttöomaisuuden hankintamenon voi jakaa eri vuosille, jonka todennäköinen taloudellinen käyttöaika on yli kolme vuotta. Jako toteutetaan vuotuisena poistona eli vähentämällä vuosittain osa hankinnasta aiheutuneesta menosta.

Vuosien 2020–2023 verotuksessa on mahdollista tehdä korotettuja poistoja. Kun normaalisti koneen tai laitteen maksimipoisto on 25 prosenttia, 1.1.2020–31.12.2023 käyttöön otetut uudesta koneesta tai laitteesta voi tehdä enintään 50 prosentin poiston.

Korotettua poistoa ei ole pakko käyttää hyväkseen. Viime vuonna hankitusta tai käyttöön otetusta koneesta tai laitteesta voi tehdä myös tavanomaisen poiston.

Oikeutta korotetun poiston tekemiseen ei myöskään menetä sillä, että hankintavuonna ei sitä hyödyntäisi. Viime vuonna hankitusta tai käyttöön otetusta koneesta tai laitteesta voi tehdä korotetun poiston myös myöhemmin vuosina 2022–2023.

Korotettu poisto koskee ainoastaan uutena hankittuja koneita tai laitteita. Käytettynä hankittuja se ei koske. Se ei koske myöskään rakennuksia.

Koneen tai laitteen tulee kuulua maatalouden käyttöomaisuuteen ja sitä pitää käyttää omassa maataloustuotannossa.

Vuotuiset poistot eri käyttöomaisuusryhmistä lasketaan ensin muistiinpanoissa.

Ne laitteet, joista tehdään korotettu poisto, on eroteltava muistiinpanoissa muista koneista ja laitteista. Ne pitää eritellä vastaavasti myös maatalouden veroilmoituksessa.

Poisto tehdään ensimmäisenä vuonna hankintamenosta ja sen jälkeen edellisvuodelta jäävästä menojäännöksestä. Menojäännös jää jäljelle, kun hankintamenosta on vähennetty valittu poisto-osuus sekä saadut koneiden myyntitulot, vahingon- ja vakuutuskorvaukset ja avustukset.

Jos maatalouteen kuuluvien rakennusten ja rakennelmien tai koneiden ja kaluston menojäännös enintään 1 200 euroa, se voidaan vähentää kerta-poistona.

Tarvittaessa maatalouteen kuuluvasta rakennuksesta, rakennelmasta tai koneesta ja kalustosta voi tehdä lisäpoiston, jos sen käypä arvo tai käypien arvojen yhteismäärä alittaa poistamattoman menojäännöksen.

Tällöin arvonalentumisen syynä pitää olla esimerkiksi hyödykkeen tuhoutuminen tai vahingoittuminen.

Lisäpoistolla alennetaan menojäännöksen arvo vastaamaan käypien arvojen yhteismäärää.



Korotettu poisto koskee ainoastaan uutena hankittuja koneita tai laitteita. Käytettynä hankittuja se ei koske. Se ei koske myöskään rakennuksia.

Kokonaan poistettuun rakennukseen voidaan kohdistaa vuosimenoja, mikäli rakennus on edelleen tuotantokäytössä. Jos kokonaan poistettua rakennusta tai rakennelmaa peruskorjataan, menot kerryttävät uutta poistamatonta hankintamenoa.

Kokonaan poistettu rakennus ei vaikuta maatalouden nettovarallisuuden laskentaan, eikä siihen kohdisteta kiinteistövero.

Omana asuntona tai muuten yksityiskäytössä olevasta rakennuksesta ei saa tehdä poistoja.

tehdä korotetun poiston

Näin ilmoitat poistot

Omaverossa poistot ilmoitetaan maatalouden veroilmoituksen vaiheessa 3. Menot ja varaukset.

Kohdassa Maatalouden poistot on omat kohtansa rakennuksille ja rakennelmille sekä muille käyttöomaisuusryhmille.

Klikkaa Avaa erittely -painiketta päästäksesi syöttämään tarkemmat tiedot.

Tämän jälkeen näytölle avautuu valikko eri varallisuuslajeista. Klikkaamalla haluamasi varallisuuslajin kohdalla Kyllä-painiketta saat auki täytettävät kohdat.

Huomaa, että tehdessäsi uudesta koneesta tai laitteesta korotetun poiston se merkitään omaksi varallisuuslajikseen.

Ilmoituksessa on esitetyt kunkin varallisuuslajin poistamaton hankintameno verovuoden alussa. Sitä voit tarvittaessa muuttaa.

Syötä lomakkeen kenttiin mahdollisten

perusparannusten ja hankintojen menot, käytettävän tasausvarauksen määrä sekä varallisuuseriin kuuluvien hyödykkeiden myynneistä saadut tulot sekä korvaukset ja avustukset.

Omavero laskee automaattisesti suurimman mahdollisen poiston määrän. Merkitse kyseisestä varallisuuserästä tekemäsi poisto kohtaan Verovuoden poisto.

Täytä vastaavalla tavalla kaikkien varallisuuserien tiedot. Paina lopuksi OK. Tiedot tallentuvat ilmoitukseen.

Omavero laskee automaattisesti syöttämiesi tietojen perusteella sekä poistot varallisuuserittäin että kaikkien poistojen yhteismäärän.

Jos et ole ottanut hankkimaasi hyödykettä käyttöön vielä sen hankintavuonna etkä tee siitä poistoa, kirjaa tiedot siitä poistojen alapuolella olevaan kohtaan Käyttöön ottamattomat rakennuksen ja koneet sekä varaukset.

Enimmäispoistot käyttöomaisuusryhmittäin

- tuotantorakennukset sekä niiden perusparannusmenot 10 prosenttia
- maatalouden käytössä olevat työntekijöiden asuinrakennukset, toimistorakennukset, maatilamatkailun lomamökit ja muut vastaavat rakennukset 6 prosenttia
- kasvihuone tai muu vastaava rakennelma: 20 prosenttia
- ympäristönsuojeluun liittyvä rakennelma, esimerkiksi vuonna 1994 tai sen jälkeen hankitut lantalat ja lietesäiliöt 25 prosenttia
- koneet, kalusto ja laitteet sekä niiden perusparannusmenot 25 prosenttia
- vuonna 2020 käyttöön otetut uudet koneet, kalusto ja laitteet 50 prosenttia
- salaojat 20 prosenttia
- sillat, padot, asfaltointi ja kaivot sekä kosteikot (poislukien tuet sekä viljelijän oma työ), jos niiden perustamisen voi katsoa hyödyttävän maataloutta 10 prosenttia
- tukioikeudet 10 prosenttia

WebWakalla tehoa taloushallintoon – helppo selainpohjainen ohjelma

Laajat ominaisuudet – ilman lisämaksuja!

WebWakalla hoidat helposti maatalouden kirjanpito- ja pankkiasiat. Automaattiset päivitykset ja varmuuskopiot pitävät tietosi tallessa. Ajantasainen maatalouden kirjanpito-ohjelma helpottaa työtäsi, ja pysyt selvillä tilasi taloudesta.

Maa- ja metsätalouksille sekä muille pienyrityksille.

 Minun
Maatilani
OHJELMISTORATKAISUT

Kokeile
veloituksetta!
minunmaatilani.fi

Pääomatulo-osuus kannattaa

Viime vuoden alle 18 600 euron ansiotulosta peritään vain kunnallisvero, Yle-vero ja mahdollinen kirkollisvero.

TEKSTI: JUHANI REKU

Maatalouden tulo jaetaan verotuksessa pääomatuloon ja ansiotuloon maatalouden nettovarallisuuden perusteella. Osuudeksi voi valita joko 0, 10 tai 20 prosenttia.

Valittu prosenttiosuus tarkoittaa käytännössä sitä, kuinka suuri tuotto nettovarallisuudelle lasketaan. 20 prosentin vaihtoehdolla nettovarallisuudelle saadaan tuottoa 20 prosenttia.

Verottaja määrittää osuudeksi automaattisesti 20 prosenttia, jos ei itse maatalouden veroilmoituksessa vaadi osuudeksi joko 0:aa tai 10:tä prosenttia.

Vaatimus ilmoitetaan Omaverossa vaiheessa 4. Varallisuuslaskelma kohdassa Vaatimus yritystulon poikkeavasta jakamisesta ansio- ja pääomatuloksi. Yhtymien veroilmoituksessa vaatimus ilmoitetaan taustatiedoissa (vaihe 1) kohdassa Tiedot osuuksista ja vaatimus voitonjaosta.

Sopivin kolmesta vaihtoehdosta vaihtelee, joten se täytyy valita joka vuosi erikseen.

Parhaaseen vaihtoehtoon vaikuttaa muualta kuin maataloudesta saadun ansiotulon määrä, sillä ansiotulon veroprosentti voi olla alempi kuin pääomatulon. Pääomatulosta peritään 30 000 euroon asti veroa 30 prosenttia ja sen ylittävältä osalta 34 prosenttia.

Viime vuoden ansiotulosta joutuu maksamaan 18 600 euroon asti vain kunnallisveroa, Yle-veroa ja sairausvakuutusmaksua sekä mahdollisesti kirkollisveroa. Niiden yhteismäärä jää usein pienemmäksi kuin pääomatulon 30 prosentin vero. Kymmenen ja nollan prosentin vaihtoehtoja kannattaa harkita, jos ansiotulo jäisi muuten alhaiseksi tai sitä ei jää lainkaan.

Kaikkein edullisinta yrittäjälle on, jos hänen verotettava ansiotulonsa vuodelta 2021 on 18 600 euroa ja sen yli menevä tulo on kokonaan pääomatuloa. Näin ihanteelliseen jakoon ei yleensä kuitenkaan päästä.

Näin lasket sopivan vaihtoehdon

Pääomatulo-osuus lasketaan vuoden 2021 nettovarallisuuden kokonaismäärästä.

Verottaja laskee sen viran puolesta maatalouden veroilmoituksessa ilmoittamiesi tietojen perusteella, mutta sopivan pääomatulo-osuuden määrittämiseksi nettovarallisuus kannattaa laskea itse jo täyttövaiheessa.

Aloita nettovarallisuuden laskeminen hakemalla vuoden 2020 verotuspäätöksestä tuon vuoden nettovarallisuus. Löydät verotuspäätöksen Omaverosta.

A. Laske yhteen viime vuoden aikana maksamasi ennakonpidätyksenalaiset palkat. Kerro summa 0,3:lla.

Lisää edellinen kertolaskun tulos vuoden 2020 nettovarallisuuteen. Yhteenlaskun tulos on vuoden 2021 nettovarallisuus.

Tiedot tulorekisteristä

Tiedot viime vuoden aikana saamistaan ansiotuloista voi helposti tarkistaa Verohallinnon tulorekisteristä. Viime vuodesta lähtien myös eläkkeet ja etuudet on ilmoitettu tulorekisteriin, joten palvelua kannattaa hyödyntää sopivimman pääomatulo-osuuden määrittämisessä.

Tulorekisteriin kirjaututaan pankkitunnuksilla tai mobiilivarmenteella.

www.tulorekisteri.fi

Pääomatulon perusteen valinnalla voidaan pyrkiä mahdollisimman lähelle tavoitetta. Jos ansiotulon määrä ylittää 18 600 euroa, ansio- ja pääomatulo-osuutta kannattaa arvioida myös toisesta näkökulmasta. Tällöin huomioon pitää ottaa alarajan ylittävistä tulosta maksettava marginaalivero. Se ylittää useimmiten pääomatulosta perittävän 30 prosentin veron.

Koska 18 600 euron raja on verovelvolliskohtainen, on viljelijäpuolisoiden edullisinta valita se peruste, jolla kummankin puolison ansiotulo on lähempänä 18 600 euron rajaa.

Edullisinta vaihtoehtoa valittaessa on muistettava ottaa huomioon viljelijän tai viljelijäpuolisoiden muut mahdolliset ansiotulot, kuten palkkatulot, eläketulot, sairausvakuutuksen päivärahat ja vastaavat.

Ansiotuloista perittävä vero määrätään kaikkien ansiotulojen, mukaan lukien maatalouden tulosta kertyvä ansiotulo, yhteismäärän perusteella.

Vastaavasti on otettava huomioon ansiotulosta tehtävät vähennykset.

Päivärahat, eläkkeet ja eräät muut sosiaalietuudet maksaja ilmoittaa suoraan verottajalle, eikä niitä tarvitse ilmoittaa veroilmoituksessa. Ne vaikuttavat kuitenkin siihen, mikä vaihtoehtoista on edullisin.

Eläketuloa saavalle pääomatuloperusteen valinta on erityisen ongelmallinen, koska eläketulosta myönnettävä eläketulovähennys pienenee jyrkästi ansiotulon kasvaessa.

Eläketuloa saavan ei sen vuoksi yleensä kannata vaatia 0:n tai 10 prosentin perusteen soveltamista.

Nettovarallisuutta määritettäessä...

- **maatalouden** tuotantorakennukset sekä maatalouskoneet ja kalusto merkitään lomakkeelle menojäännösarvostaan.
- **maatalouteen** kuuluvat osakkeet ja osuus-kuntien osuudet arvostetaan puolestaan varallisuusarvoon.
- **osuuskunnan** osuusmaksusta maksamatta oleva määrä otetaan huomioon maatalouden velkana.
- **tilalle** palkattujen työntekijöiden asuinrakennukset, tilalla olevat vuokrattavat asuinrakennukset, toimistorakennukset sekä maatalouteen kuuluvan maatilamatkailun asuinrakennukset arvostetaan jälleen-hankinta-arvoihin perustuvaan varallisuusarvoon (ei menojäännökseen).
- **maatalousmaan** varallisuusarvo salaojitus-lisineen lasketaan mukaan.
- **teurastamon** myöntämä eläinluotto lasketaan mukaan.

Nettovarallisuuteen eivät kuulu...

- **maatalouden** harjoittajan oma asunto
- **rahavarat** ja saamiset
- **tukioikeudet**
- **eläimet**
- **varaston** maataloustuotteet ja tuotanto-panokset kuten rehut, siemenet ja lannoitteet
- **metsä**
- **maatilaan** kuuluvat kiven-, soran-, saven- ja turpeenottoaikat, jos niitä käytetään muuhun kuin maa- tai metsätalouden tarpeisiin.

Esimerkki sopivan osuuden määrittelystä

A. Maatilan nettovarallisuus oli vuoden 2020 veropäätöksessä 48 200 euroa. Tila on maksanut viime vuoden aikana yhteensä 6 000 euroa ennakonpidätyksen-alaisia palkkoja. 30 prosenttia siitä on 1 800 euroa (6 000 € x 0,3). Viimevuotinen nettovarallisuus on näin ollen 50 000 euroa.	B. Pääomatulo-osuudet eri vaihtoehtoisissa: ■ 20 prosentin mukaan: 50 000 € x 0,2 = 10 000 € ■ 10 prosentin mukaan : 50 000 € x 0,1 = 5 000 € ■ 0 prosentin mukaan: 50 000 € x 0 = 0 (koko tulos on ansiotuloa)	C. Ansiotulo-osuudet kullakin kolmesta eri pääomatulo-osuus-vaihtoehdosta, kun verotettava vuoden 2021 maatalouden tulos oli esimerkkitilalla 15 000 euroa: ■ 15 000 € - 10 000 = 5 000 € ■ 15 000 € - 5 000 € = 10 000 € ■ 15 000 € - 0 € = 15 000 €
--	--	--

B. Laske tämän jälkeen, kuinka paljon maatalouden tuloksesta on pääomatuloa eri vaihtoehtoisissa: kerro edellisen kohdan laskutoimituksen tulos eli tilasi nettovarallisuus 0,2:lla, 0,1:llä ja 0:lla.

C. Laske lopuksi ansiotulon määrä eri vaihtoehtoisissa: Vähennä kohdassa B tekemiesi kertolaskujen tulokset maatalouden verotettavasta tuloksesta. Näin saat ansiotulon määrän eri pääomatulo-osuuksilla.

valita ansiotulojen mukaan

Tulos tappiollinen?

Jos maatalouden tulos on negatiivinen, voit vaatia tappion vähentämistä pääomatuloista joko kokonaan tai osittain. Muussa tapauksessa Verohallinto vahvistaa tappion maatalouden tulolähteen tappioksi ja voit vähentää sen seuraavien 10 vuoden aikana maatalouden tuloksesta.

Pääomatulosta tappiota ei voi enää tulevana vuosina vähentää. Poikkeuksena on vain tilanne, jossa maatalouden harjoittaminen lopetetaan.

Vaatus tapion vähentämisestä vuoden 2021 pääomatuloista esitetään maatalouden veroilmoituksessa.

Voit vaatia tappion vähentämistä kokonaan tai osittain. Merkitse ilmoitukseen vähennettävä määrä.

Jos puoliset harjoittavat maataloutta yhdessä, veroilmoitukseen merkitty vaatimus koskee kumpaakin yrittäjäpuolisoa. Puolisoilla ei voi olla keskenään eri vaatimusta. Pääomatulosta vähennettävä tappio jaetaan puolisoille

työpanosten suhteessa veroilmoituksen kohtaan Työskentely maataloudessa (prosenttiosuus) merkittyjen osuuksien perusteella.

Yhtymien veroilmoituksessa (2Y) ei ole tappion vähentämistä koskevaa kohtaa, koska yhtymät eivät voi vastaavaa vaatimusta esittää. Sen sijaan yhtymien osakkaat voivat halutessaan esittää vaatimuksen tappion vähentämisestä pääomatuloistaan omassa henkilö-

kohtaisessa veroilmoituksessaan.

Jos osakas ei vaatimusta esitä, tappio vähennetään yhtymästä saaduista maatalouden tulo-osuuksista seuraavan 10 verovuoden aikana sitä mukaa kuin tuloa syntyy.

Toisin kuin aiemmin, Verohallinto ei enää hyväksy yhtymästä muodostuneen tappion vähentämistä tulosta, jonka osakas on saanut joko itse harjoittamaan maataloudesta tai toisesta yhtymästä saamastaan maatalouden tulosta.

Pääomatulojen alijäämästä hyvitys

Osan pääomatulojen alijäämästä saa vähentää ansiotulon verotuksessa alijäämähyvityksenä.

Pääomatulojen alijäämää syntyy, jos pääomatuloista tehtävät vähennykset ovat suuremmat kuin pääomatulot tai pääomatuloja ei ole lainkaan.

Alijäämähyvityksenä voi ansiotuloverosta vähentää 30 prosenttia samana verovuonna syntyneestä pääomatulojen alijäämästä.

Poikkeus ovat ensiasuntolainat, joista kertyvästä alijäämästä voidaan

vähentää 32 prosenttia asunnon käyttöönottovuodelta ja enintään yhdeksältä sitä seuraavalta vuodelta. Ensiasunnon korotukselle ei ole ikärajaa.

Alijäämähyvitys voi olla kuitenkin enintään 1 400 euroa. Ensiasuntolainasta annettava korotus ei nosta 1 400 euron enimmäismäärää.

Enimmäismäärän voi ylittää vain, jos verovelvollisella on alaikäisiä lapsia.

Jos alaikäisiä lapsia on yksi, alijäämähyvitystä voi saada 1 800 euroa. Jos

alaikäisiä lapsia on enemmän kuin yksi, alijäämähyvityksen enimmäismäärä on 2 200 euroa.

Lapsikorotus myönnetään ensisijaisesti sille puolisolalle, jonka ansiotulojen valtion tulovero on suurempi, mutta siitä voidaan erillisestä pyynnöstä poiketa.

Useamman kuin yhden lapsen korotus voidaan pyynnöstä jakaa tasan puolisojen kesken.

Jos alijäämää on enemmän kuin alijäämähyvityksen enimmäismäärä, yli-

menevän osan vähennyskelpoisuutta ei menetä lopullisesti. Se vahvistetaan pääomatulolajin tappioksi.

Tappio vähennetään seuraavien kymmenen verovuoden aikana pääomatulosta sitä mukaa kuin pääomatuloa syntyy. Verottaja tekee alijäämähyvityksen automaattisesti verovelvollisen puolesta.

Alijäämähyvityksen lapsikorotusta pitää sen sijaan hakea. Korotus haetaan henkilökohtaisella veroilmoituksella.

Tulojen jako puolisoille ja yhtymän jäsenille

Maatalouden pääomatulo-osuus jaetaan puolisojen kesken niiden osuuksien mukaan, jotka heillä on maatalouden nettovarallisuuteen.

Puolisojen osuudet katsotaan yhtä suuriksi, mikäli muuta selvitystä ei ole tehty.

Maatalouden ansiotulo-osuus jaetaan yrittäjäpuolisojen kesken heidän työpanostensa mukaisessa suhteessa. Työpanokset katsotaan yhtä suuriksi, ellei muuta selvitystä esitetä.

Yritystulon jakoa varten omistus- ja työpanosten osuudet ilmoitetaan maatalouden veroilmoituksessa. Omaverossa se ilmoitetaan täyden vaiheessa 1. Taustatiedot. Tiedot ovat esitetyt vuoden 2020 ilmoituksen perusteella.

Maatalousyhtymät ilmoittavat tiedot yhtymän osakkaista sekä kunkin osakkaan osuuden yhtymän maatalouden varallisuudesta Omaverossa yhtymän maatalousveroilmoituksen vaiheessa 1. Taustatiedot.

Tässä kohdassa ilmoitetaan myös osakaskohtainen vaatimus pääomatulo-osuudesta (katso juttu aiheesta edellisellä sivulla).

Jos yhtymän jäsen ei esitä muuta vaatimusta, verottaja määrittää hänen pääomatulo-osuudekseen automaattisesti 20 prosenttia nettovarallisuudesta.

Verottaja laskee viran puolesta osakkaan osuuden yhtymän tulosta maatalouden ja metsätalouden veroilmoitusten perusteella ja siirtää tiedot osakkaiden esitetyttyihin veroilmoituksiin.

Se, mitä korkojen vähentämisen jälkeen jää osakkaalle, on osakkaan tulo-osuus yhtymästä. Tämä tulo-osuus jaetaan pääomatuloksi ja ansiotuloksi sen mukaan, mikä on osakkaan osuus yhtymän nettovarallisuudesta.

Osakkaan maatalouteen kohdistuvat velat vähennetään hänen osuudestaan yhtymän nettovarallisuuteen.

Mikäli yhtymän osakkaat tekevät yhtymän sisällä kaupat keskenään esi-

merkiksi siten, että joku osakkaista luopuu osuudestaan ja yhtymä kuitenkin jatkaa yhtymänä, yhtymä ei verotuksessa muutu toiseksi yhtymäksi.

Kauppa vaikuttaa kuitenkin yhtymäosuuksien keskinäiseen jakoon.

Mikäli osakas myy kiinteistön, joka yhtymäverotuksessa on otettu huomioon hänen yhtymän käyttöönsä luovuttamanaan pääomapanoksena, häntä verotetaan kiinteistön luovutusvoitosta tuloverolain säännösten mukaisesti hänen henkilökohtaisessa verotuksessaan.

Verotusyhtymän poistopohja kasvaa toisen osakkaan kanssa tehdyn kaupan johdosta, jos rakennuksiin, salaojiin ja muuhun vastaavaan vähennyskelpoiseen omaisuuteen kohdistuva osa kauppahinnasta on suurempi kuin tämän omaisuuden poistamaton hankintameno.

Jos osakas myy osuutensa yhtymän irtaimistoon, myyntitulo on hänen maatalouden tulonaan. Koneiden osalta tuloa muodostuu vain, jos luovutus-

hinta ylittää osakkaan koneosuuden menojaännöksen.

Ostava osakas saa vähentää irtaimiston hankintameno omana vähennyskelpoisena menonaan.

Jos jäljelle jäävät osakkaat ostavat yhteisesti yhden osakkaan osuuden esimerkiksi yhtymän karjaan, varastoihin ja pienkalustoon, koko yhtymälle syntyy vähennyskelpoista hankintamenoa.

Jos yhtymä ostaa yhteisesti luopuvan osakkaan osuuden maatalouskoneista, menojaännöksen lisäksi syntyy vain, jos kauppahinta ylittää osakkaan osuuden menojaännöksestä.

Tappiollinen maatalouden puhdas tulo jaetaan osakkaalle. Osakkaan tappio on vähennettävissä seuraavina vuosina hänen osuudestaan maatalouden tuloon.

Osakas voi myös vaatia, että tappio vähennetään hänen pääomatulo-osuudestaan tappiovuonna. Vaatimus esitetään esitetyssä veroilmoituksessa.



**Maatalous
NEUVOS**

Sähköinen taloushallinto

Nostetaan taloushallintosi uudelle tasolle

Miltä kuulostaa paperiton työpiste?

Maatalousneuvoksen sähköisessä taloushallinnossa saat kaikki ostolaskut ohjelmaan sähköisessä muodossa ilman näppäilyjä. Samalla ohjelma tiliöi laskut automaattisesti kirjanpitoon.

Sisäisellä pankkiyhteydellä voit maksaa laskut suoraan ohjelmasta ilman verkkopankkia. Sähköisen toiminnan ansiosta kirjanpitosi on aina ajan tasalla ja talouden tilannekuva hallinnassa.

Ota yhteyttä ja kysy lisää



Suonentieto

www.suonentieto.fi

myynti@suonentieto.fi

017 264 2642